



02.02.2022

1 Bezau entwickelt sich weiter

2 **Vorarlbergs Gemeinden setzen alles daran, attraktiv für Bewohner und Unter-**
3 **nehmer zu sein. Vielen gelingt dies durch Projekt- und Strukturentwicklungs-**
4 **genossenschaften (PSG). Nach Doren, Sulzberg, Langenegg, Hard, Hohenweiler,**
5 **Schruns, Wolfurt-Lauterach und Schlins gründete Bezau nun die bereits neunte**
6 **PSG in Vorarlberg. Die Marktgemeinde im Bregenzerwald setzt damit ein**
7 **deutliches Zeichen, wie aktuell Genossenschaften für die Aufgaben von heute**
8 **sind.**

9 Gemeinden und Regionen achten heute mehr denn je darauf, für Private und Unternehmen
10 gleichermaßen anziehend zu sein. So wollen sie der Überalterung, Zersiedelung und
11 Abwanderung entgegenwirken. „Für Bezau ist die Gründung der Projekt- und Struktur-
12 entwicklungsgenossenschaften ein Meilenstein in der Gemeindeentwicklung. Sie unter-
13 stützt uns, auch in Zukunft eine äußerst attraktive und lebenswerte Gemeinde für
14 Menschen und Unternehmen zu sein“, erklärt Bürgermeister und Genossenschaftsobmann
15 Hubert Graf.

16 **Genossenschaft als Zukunftsmodell für Gemeinden**

17 Eine Projekt- und Strukturentwicklungsgenossenschaft ist ein starkes Werkzeug für die
18 Verantwortlichen, um ein aktives und nachhaltiges Flächenmanagement zu betreiben:
19 Gemeinden und Regionen werden unternehmerisch am Immobilienmarkt tätig, evaluieren,
20 sichern und verwerten Flächen sowie strategisch relevante Immobilien. Dabei wird großes
21 Augenmerk auf ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Betriebsflächen und privatem
22 Wohnraum gelegt. Mit einer nachhaltigen und aktiven Bodennutzungspolitik gelingt dies.
23 An der neuen Projekt- und Strukturentwicklungsgenossenschaft Bezau sind die Markt-
24 gemeinde selbst, die Raiffeisenbank Bezau-Mellau-Bizau und das Institut für Standort-,
25 Regional- und Kommunalentwicklung beteiligt. Raiffeisen hat die Gemeinde bei der
26 Gründung von Anfang an beraten und begleitet sie auch in Zukunft.



Gabriel Göser (Kommunalberater Institut für Standort-, Regional- und Kommunalentwicklung), Hubert Graf (Bürgermeister Marktgemeinde Bezau), DI Anja Innauer (Vizebürgermeisterin, Architektin), Andreas Kaufmann (Vorstand Raiffeisenbank Bezau-Mellau-Bizau), Dr. Katharina Metzler (Juristin Raiffeisen Landesbank Vorarlberg), Otto Natter (Vorstand Raiffeisenbank Bezau-Mellau-Bizau), Mag. Marco Fehr (Geschäftsführer Institut für Standort-, Regional- und Kommunalentwicklung), Dr. Jürgen Kessler (Vorstandsvorsitzender-Stellvertreter Raiffeisen Landesbank Vorarlberg) (v. l.)

Kontakt für mehr Informationen:

RAPHAEL KIENE | RAIFFEISEN LANDESBANK VORARLBERG, LEITUNG PR UND WERBUNG
Rheinstraße 11, 6900 Bregenz | t +43 5574 405-224 | m +43 664 88343820 | raphael.kiene@raiba.at