

Konditionen und Entgelte im Kreditgeschäft

gültig ab 19.03.2021

Sonstige Entgelte		
Grundbuch:		
Eintragungsgebühr		
Einverleibung Pfandurkunde	1,2%	der Pfandrechthöhe
Eingabegebühr	€ 47,00	
Eingabegebühr (wenn die Eingabe u. die Urkunden nicht im elektronischen Rechtsverkehr übermittelt werden)	€ 66,00	
Bearbeitungsgebühr	€ 150,00	BAG (Gesuch BG)
Löschung Pfandrecht: Eingabegebühr		
BAG (Löschungsbew.) einfach erstellt durch Rechtsanwalt	€ 50,00	
BAG (Löschungsbew.) umfassend erstellt durch Rechtsanwalt	€ 100,00	
BAG (Gesuch BG)	€ 150,00	
Rangvormerkung	0,6%	des vorzumerkenden Betrages
Eingabegebühr	€ 59,00	
Anmerkung Kautionsband (nachträglich)	€ 100,00	
Abtrennungsbewilligung	€ 150,00	+ Beglaubigungskosten
Erstellung Rückzahlungsvereinbarung		
Kredithöhe bis € 10T	€ 100,00	
Kredithöhe bis € 25T	€ 200,00	
Kredithöhe bis € 50T	€ 300,00	
Kredithöhe ab € 50T	0,5%	der Kredithöhe
Bearbeitungsgebühr für Erstellung Notariatsakt und Verkaufsvollmacht		
Kredithöhe bis € 10T	€ 100,00	
Kredithöhe bis € 25T	€ 200,00	
Kredithöhe bis € 50T	€ 300,00	
Kredithöhe ab 50T	0,5%	der Kredithöhe
Kosten Notar für Erstellung Notariatsakt und Verkaufsvollmacht inkl. Beglaubigung		
bis Gesamtkreditsumme € 150T	€ 300,00	
ab Gesamtkreditsumme € 150T	€ 500,00	
Diverse Bestätigungen		
für Bestätigung	€ 50,00	
für jedes weitere Konto	€ 10,00	
Restsaldobestätigung bei Abdeckung durch Fremdbank plus für jedes weitere Konto	€ 200,00 € 20,00	nur für Nichtverbraucher
Restsaldobestätigung bei laufendem Kredit plus für jedes weitere Konto	€ 50,00 € 10,00	nur für Nichtverbraucher
Kontenrealisat bei Bankwechsel	€ 50,00	pro Konto
Schätzungen (Privatliegenschaft)		
Verkehrswert bis € 250T	€ 300,00	
Verkehrswert bis € 500T	€ 500,00	
Verkehrswert ab € 500T	€ 750,00	
Aktualisierung Schätzung	€ 0,00	
Externe Gutachten	Weiterverr. Kosten Sachverständiger	
Mahnwesen:		
Zahlungserinnerung	€ 40,00	CHF 40,00 JPY 4.870,00 USD 40,000
2. Mahnung	€ 40,00	CHF 40,00 JPY 4.870,00 USD 40,000

3. Mahnung/Fälligestellung	€ 60,00	CHF 60,00 JPY 7.300,00 USD 60,00
Übergabe Rechtsanwalt	€ 100,00	
Nachprüfung der Zinsanpassung bei Kundenreklamationen		
für bereits zurückgezahlte Kredite	€ 45,00	
für noch aushaftende Kredite		
Aufwandsersätze Sondergestion		
Übergabe Rechtsanwalt/Inkasso	€ 100,00	
Verwertungsabrede	€ 75,00	
Abwicklung Verpfändung/Dienstgeber	€ 75,00	
Exekutionen auf Kundenkonten/FA-Pfändungen	€ 75,00	
Aufwandsersatz für Klagesführung	€ 100,00	
Barauslagen für Klagsführung	€ 25,00	
+ ERV Gebühr Verfahreneinleitung	€ 4,92	
ERV Gebühr für weitere Schriftsätze im laufenden Verfahren	€ 2,52	
Kostenersätze für:		
Gewerberegisterauszug	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Grundbuchsauszug	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Firmenbuchauszug	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Vereinsregisterauszug	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Abfrage Insolvenzdatei	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Meldeauskunft	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Eintragung/Löschung Warnliste	€ 30,00	
Wartung KSV-Eintrag	€ 15,00	auf Kundenwunsch oder Anlassfall
Erstellung Kontoverdichtungen im Insolvenzverfahren	€ 15,00	pro Konto
Kreditnehmerwechsel		
pro Konto	€ 200,00	
Vertragsänderungen		
Kasko-Bündel-Feuerversicherung, Ablebensrisikoversicherung ausgenommen eigene Ablebensrisikovers.	€ 50,00	
sonstige Vertragsänderungen	€ 75,00	
Ratenstundung/-herabsetzung		
	€ 50,00	