

**Entgelte Wohnbaukredit**

nomineller Jahreszinssatz	p.a.	individuell zu vereinbaren	
Abschlussentgelt	pro Quartal	EUR	33,99
Bearbeitungsentgelt laufend	pro Quartal	EUR	26,71
Bearbeitungsentgelt	einmalig *)	EUR	2.000,00
Entgelt Grundbuchsgesuch	einmalig *)	EUR	100,00
Sperrscheinersatzgebühr	einmalig *)	EUR	50,00
Liegenschaftsbesichtigung	einmalig *)	EUR	250,00
Löschungsquittung am Laufzeitende	einmalig	EUR	100,00
Externe Kosten im Zusammenhang mit dem Wohnbaukredit:			
Eingabegebühr Grundbuch	einmalig	EUR	47,00
Eintragungsgebühr Grundbuch **)	einmalig		1,20 %

Weitere Kosten welche anfallen und nicht in den Gesamtkosten des Kredits enthalten sind:

- Kosten für Beglaubigung der Unterschriften auf der Pfandurkunde
- Kosten für Notar
- Kosten für die Eintragung der Eigentumsübertragung ins Grundbuch
- Kosten bei Zahlungsverzug (Verzugszinsen, Mahnspesen)

Entgelte Konsumkredit

nomineller Jahreszinssatz	p.a.	individuell zu vereinbaren	
Abschlussentgelt	pro Quartal	EUR	33,99
Bearbeitungsentgelt laufend	pro Quartal	EUR	26,71
Bearbeitungsentgelt	einmalig *)	EUR	500,00

*) Bei vorzeitiger Rückzahlung von Verbraucherkrediten werden die laufzeitunabhängigen Entgelte anteilig rückvergütet (gilt für alle Wohnbaukredite nach HIKRG ab 01.01.2021 bzw. Konsumkredite ab 11.09.2019)

**) externe Kosten für die Grundbuchseinreichung beim zuständigen Gericht, berechnet in Höhe der einzutragenden Sicherstellungshöhe (individuell zu vereinbaren)