



## Kreditnehmerauskunft inkl. erforderliche Unterlagen

### Kreditnehmer 1

Titel, Vorname, Nachname/Firmenwortlaut:	Anschrift (Straße, PLZ, Ort, Postfach):
Telefon:	E-Mail:
Ausweiskopie bitte anhängen: (Reisepass oder Personalausweis)	

### Kreditnehmer 2

Titel, Vorname, Nachname/Firmenwortlaut:	Anschrift (Straße, PLZ, Ort, Postfach):
Telefon:	E-Mail:
Ausweiskopie bitte anhängen: (Reisepass oder Personalausweis)	

### Einkommensunterlagen

Kontoumsatzliste – Ein- und Ausgänge - der letzten 6 Monate
Aktueller Jahreslohnzettel / Einkommenssteuerbescheid
Gehaltszettel der letzten 3 Monate
Nachweis Eigenmittel
Saldenbestätigung bestehender Kredite
Selbstständige: Einkommenssteuererklärung, Einnahmen- / Ausgabenrechnung oder Bilanz der letzten drei Jahre

### Verwendungszweck/erforderliche Unterlagen der zutreffenden Finanzierung

#### Kauf einer Liegenschaft:

Exposé (Minimalforderung bei Neubau) bzw. Grundrissplan inkl. Fotos (mind. 4 von innen und 2 von außen), Adresse des Objekts  
falls vorhanden: Grundbuchsauszug, Kaufvertrag (Kaufanbot), Energieausweis

#### Hausbau:

Kostenkalkulation, Adresse des Objekts  
falls vorhanden: Baubescheid (inkl. Pläne), Energieausweis, Grundbuchsauszug

#### Umbau/Zubau/Sanierung einer Bestandsliegenschaft:

Pläne Bestand und Neuplanung, aussagekräftige Fotos (mind. 4 von innen und 2 von außen), Adresse des Objekts  
falls vorhanden: Kostenaufstellung, Pläne Neuplanung, Energieausweis, Grundbuchsauszug, Kaufvertrag

#### Bestandsliegenschaft (Verkauf):

Pläne, Grundbuchsauszug bzw. Adresse, Kaufvertrag, aussagekräftige Fotos (mind. 4 von innen und 2 von außen)  
falls vorhanden: Energieausweis

### Zusatz- bzw. Detailinformationen:



\*01/01\*