



# RAIFFEISEN

## AKTUELL

**RAIFFEISEN  
WELTSPARTAG  
AM 31. OKTOBER 2023  
NACHMITTAGS MIT  
KINDERSCHMINKEN IN  
DEN BANKSTELLEN  
ANIF UND GRÖDIG**

**OKTOBER 2023**

**[untersberg.raiffeisen.at](https://untersberg.raiffeisen.at)**



# SUMSI SPAR KONTO

## DIE MODERNE VARIANTE DES SPARBUCHES.

Das Sumsi Sparkonto ist eine moderne Sparalternative. Es bietet die optimale Lösung, um sich früher oder später den einen oder anderen Wunsch erfüllen zu können. Ein eigenes Sparkonto hilft den Kindern mit dem Thema „Geld“ vertraut zu werden. Das Kind lernt mit dem Sumsi Sparkonto ganz einfach die eigenen Finanzen zu planen.

### Vorteile Sumsi Sparkonto

- Sumsi Club Card mit vielen Vorteilen
- Kostenlose Kontoführung
- Sparen mit Überweisung
- Kontoeinsicht für Eltern



Weitere Informationen und Vorteile finden Sie auf: [raiffeisen.at/sumsi](https://raiffeisen.at/sumsi)



# DEIN KONTO WÄCHST MIT DIR.

## DAS RAIFFEISEN JUGENDKONTO.

Check dir mehr als nur die gewöhnlichen Bankleistungen.

Mit unserem **gratis Jugendkonto\*** hast du die volle Kontrolle und behältst ganz einfach den Überblick über deine Finanzen. Starte jetzt und gestalte deine Zukunft selbst.

Hol dir die **gratis JBL Wave 100 TWS Headphones\*\*** und genieße deine

Lieblingsmusik, während du von Vergünstigungen in verschiedenen Bereichen, wie Sport, Kultur und Entertainment profitierst.

Und wenn mal was passiert, bist du mit deiner **gratis Unfallversicherung\*** auch gut geschützt. Und mit der eigenen Debitkarte, Mein ELBA-App und RaiPay ist Bezahlen so einfach, sicher und übersichtlich wie noch nie.



Inklusive  
gratis Unfall-  
versicherung



Alle Informationen findest du in deiner Salzburger Raiffeisenbank oder auf: [raiffeisenclub.at/sbg](https://raiffeisenclub.at/sbg)



„Junge Menschen in finanziellen Angelegenheiten zu unterstützen, liegt mir besonders am Herzen. In einem persönlichen Gespräch treffen wir gemeinsam die passenden finanziellen Entscheidungen.“

**Marcel Rosbaud**  
Jugendbetreuer  
Tel.: +43 6246 72261



\* Die Raiffeisenbank übernimmt die Kosten für das Konto und das Basispaket 1 der Unfallversicherung während der Schul-, Lehr- und Studienzeit bis zum 24. Lebensjahr. Übernahme der Kosten bei Studierenden erfolgt bei regelmäßiger Vorlage der Inskriptionsbestätigung. \*\* Ab 14 Jahren, in allen teilnehmenden Raiffeisenbanken, solange der Vorrat reicht.

# RAIFFEISEN SPARPRODUKTE

**ONLINE  
SPAREN**  
ab 2,625 %\*

## Die Vielfalt der Raiffeisen Sparprodukte. Maßgeschneiderte Wege zur finanziell sicheren Zukunft.

Es gibt verschiedene Wege, um Kapital aufzubauen, finanzielle Ziele zu erreichen und sich für die Zukunft abzusichern. Die Wahl des geeigneten Sparproduktes hängt von individuellen Zielen, Ertragserwartung und Anlagedauer ab. Gemeinsam finden wir die auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Sparlösung.

### ONLINE SPAREN:

Bequem und flexibel. Sie wollen einfach und flexibel Sparen und Ihr Sparguthaben bequem von zu Hause aus verwalten? Mit Online Sparen können Sie entweder regelmäßig Ansparen oder mittels Einmalerlag eine Reserve aufbauen. Die einfache Verwaltung der Konten, höchstmögliche Sicherheit sowie die Flexibilität, von überall aus auf die Finanzen zuzugreifen, macht Online Sparen so attraktiv.

### BAUSPAREN:

Geldanlage auf sicherem Grund. Sich etwas Eigenes aufzubauen, liegt in der Natur des Menschen. Jeder von uns hat Wünsche und Ziele, die der Bausparvertrag alle 6 Jahre erfüllt. Bausparen ist absolut sicher und bildet die Basis für Ihren langfristigen Vermögensaufbau. Sie entscheiden selbst, wie Sie

Ihren Bausparvertrag besparen: monatlich, jährlich oder per Einmalerlag. Sie profitieren auch von der staatlichen Prämie, den Bausparzinsen sowie dem Anspruch auf eine Bausparfinanzierung. Innerhalb von 6 Jahren bauen Sie sich ein beachtliches Kapital für Ihre kleinen und großen Wünsche auf.

### FONDSSPAREN:

Nachhaltig in die Zukunft investieren. Sie möchten Geld investieren und gleichzeitig die Welt ein Stück besser machen? Das geht! Mit Fondssparen können Sie monatlich für Ihre Ziele und Wünsche flexibel ansparen und gleichzeitig einen Beitrag zu einer lebenswerten Zukunft leisten. Denn es ist entscheidend, wo Sie Ihr Geld investieren!

Ihre Berater:in informiert Sie gerne über unser Angebot an nachhaltigen Fondslösungen. Die richtige Balance zwischen Ertrag und Risiko spielt dabei eine sehr wichtige Rolle. Unsere fachkundigen Berater:innen stehen Ihnen für Veranlagungsgespräche in Ihrer Bank zur Seite. Wir bieten individuelle Lösungen – Sie entscheiden.

**Beachten Sie:** Ein Wertpapierfonds ist kein Sparbuch und unterliegt nicht der Einlagensicherung. Veranlagungen in Wertpapiere wie Aktien, Anleihen oder Fonds sind mit höheren Risiken verbunden, bis hin zu Kapitalverlusten.

### ONLINE SPAREN TÄGLICH FÄLLIG

- Für regelmäßige Einzahlungen
- Flexible Reserve
- Sicher und jederzeit verfügbar

### ONLINE SPAREN FIX

- Für einmalige Einzahlungen ab € 1.000
- Auswahlmöglichkeit verschiedener Laufzeiten
- Fixe Zinsen

### BAUSPAREN

- Flexibles Ansparen
- Staatliche Bausparprämie
- Anspruch auf eine Bausparfinanzierung

### FONDSSPAREN

- Schrittweiser Einstieg in den Kapitalmarkt
- Von Expertenwissen profitieren
- Flexibel in jeder Lebensphase

\*Stand: Oktober 2023





# DAS NEUE BANKING: DAS ALLES KANN IHR KONTO

## INFORMATION FÜR SENIOR:INNEN

Sie nutzen immer wieder die gleichen Kontofunktionen und möchten wissen, was Ihr Konto und Ihre Karte noch alles können? Erfahren Sie mehr über die neuen, sicheren und praktischen Verwendungsmöglichkeiten von Konto und Karte:

- Funktionen Ihrer Debitkarte
- Möglichkeiten bei der Bargeldbehebung am Automaten
- Neuerungen im Zahlungsverkehr
- u.v.m.

Besuchen Sie uns in einer unserer Bankstellen und lassen Sie sich von uns beraten.

Wir freuen uns auf Sie.

# NEUIGKEITEN AUS DER RAIFFEISENBANK UNTERSBERG

### ■ Die Glocke

Sie benötigen Unterstützung bei einem Selbstbedienungsgerät?

Unsere Mitarbeiter:innen sind gerne:

Montag bis Freitag  
von 08.00 bis 12.30 Uhr  
und von 14.00 bis 16.30 Uhr  
für Sie da!

### ■ Erweiterte individuelle Beratungszeiten

WIR nehmen uns Zeit, wann Sie Zeit haben.  
Vereinbaren Sie mit uns zwischen Montag und Freitag von 07.00 bis 19.00 Uhr einen Termin.

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Die Mitarbeiter:innen der Raiffeisenbank Untersberg stehen Ihnen gerne zur Verfügung!

Raiffeisenbank Untersberg eGen

Hauptstraße 28

5082 Grödig

Tel.: +43 6246 72261

E-Mail: [info@untersberg.raiffeisen.at](mailto:info@untersberg.raiffeisen.at)

[untersberg.raiffeisen.at](https://untersberg.raiffeisen.at)





# MITGLIED WERDEN. VORTEILE SICHERN.

**RAIFFEISEN IST MEHR ALS EINE BANK.  
WIR SIND EIN TEIL DER GEMEINSCHAFT, EIN TEIL IHRER REGION.**

Als Regionalbank investieren wir Gewinne im Sinne der Genossenschaftsidee zurück in die Region und die Menschen. Wir fördern Sport und Kultur, engagieren uns ehrenamtlich, ermöglichen Zukunftspläne und sind dabei, wenn aus Träumen Erfolgsgeschichten werden.

**SIE ALS MITGLIED SIND DER KERN UNSERES ENGAGEMENTS:**

Denn Sie sind Miteigentümer:in und Partner:in unserer Raiffeisenbank.  
Durch Ihre Mitgliedschaft leisten Sie einen Beitrag zum gesunden Wachstum der Region.

## DIE VORTEILE



**Top informiert**



**Mitbestimmen**



**Mitwirken**



**Vorteile & Mitglieder-  
bonus sichern**

## WIE WERDE ICH RAIFFEISEN MITGLIED?

Durch Zeichnung von Geschäftsanteilen. Es fallen keine jährlichen Mitgliedsbeiträge oder sonstige Kosten an.  
Bei Beendigung der Mitgliedschaft erhalten Sie Ihre Anteile in voller Höhe zurück.



## SPAREN LOHNT SICH!

**Sichern Sie sich zusätzlich  
0,5 % Mitgliederbonus.**

- **Attraktive Veranlagungsmöglichkeiten für Mitglieder**  
Als Mitglied erhalten Sie die Möglichkeit ein spezielles Veranlagungsprodukt zu nutzen.



# Raiffeisen Immobilien

## MAKLERSERVICE & BEWERTUNG

Die Bewertung von Immobilien ist für einen Kauf oder Verkauf unerlässlich. Dabei spielen viele Faktoren, wie der richtige Zeitpunkt, die Lage, die Bauart oder die Ausstattung eine wichtige Rolle. Fundierte Bewertungsgutachten sind eine wesentliche Entscheidungsgrundlage für viele Liegenschaftstransaktionen.

Um den genauen Wert der Immobilie zu ermitteln, braucht es daher die Hilfe von zertifizierten Immobilien-Profis. Wir kennen den Immobilienmarkt mit all seinen Facetten und legen einen großen Wert auf die Aus- und Weiterbildung unserer Mitarbeiter:innen u.a. in einer eigenen Makler-Akademie. Sie möchten eine zuverlässige, objektive

und diskrete Immobilienbewertung? Im Bundesland Salzburg betreuen Sie 40 qualifizierte Mitarbeiter:innen an 17 Standorten. Wir begleiten Sie gemeinsam mit Rechtsanwalt, Notar und Steuerberater bis zur Schlüsselübergabe.

[raiffeisen-immobilien.at](https://www.raiffeisen-immobilien.at)

### GROSSES BAUGRUNDSTÜCK MIT GEBÄUDEN IN GLANEGG

Obj.-Nr.: 0003001993



- Ca. 2.530 m<sup>2</sup> Grundfläche
- Bebaut mit zwei EFH + Nebengebäude
- Idyllische Lage am Rosittenbach
- HWB: 86

**Kaufpreis: € 2.200.000,-**

### NEUBAU PENTHOUSEWOHNUNG IN ABTENAU

Obj.-Nr.: 0003001819



- Ca. 117 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ca. 53 m<sup>2</sup> Terrasse
- Lift fährt bis in die Wohnung
- Hochwertige Ausstattung
- HWB: 41

**Kaufpreis: € 815.000,-**

### 2-ZIMMER-GARTENTRAUM IN ANIF

Obj.-Nr.: 0003001888



- Ca. 71 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Ca. 93 m<sup>2</sup> Gartenfläche
- Hochwertige Ausstattung
- HWB: 47

**Kaufpreis: € 490.000,-**

### 2-ZIMMER STADTWOHNUNG IN SALZBURG - PARSCH

Obj.-Nr.: 0003001921



- Ca. 42 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Balkon, gepflegter Zustand
- Zentrale Stadtlage
- HWB: 70

**Kaufpreis: € 270.000,-**

### Ihr Ansprechpartnerinnen:

Raiffeisen Immobilien Untersberg: Sandra Habermann, Andrea Haslauer und Sylvia Riesner  
Tel.: +43 6246 72261, E-Mail: [immobilien@untersberg.raiffeisen.at](mailto:immobilien@untersberg.raiffeisen.at)

Provision: 3% vom Kaufpreis zuzügl. 20% USt. · Preisänderungen vorbehalten







**IMMO  
SPRECH-  
STUNDEN**

**Ansprechpartnerinnen:**

Sylvia Riesner – Andrea Haslauer – Sandra Habermann

**16.11.2023 in den Bank-  
stellen Grödig und Anif**

# ALLES RUND UM IHR EIGENTUM

**KENNEN SIE SCHON UNSERE IMMOBILIEN-  
SPRECHSTUNDE? DANN SICHERN SIE SICH EINEN  
TERMIN BEI UNSEREN IMMOBILIEN EXPERT:INNEN**

- Verkaufsberatung
- Immobilienwert
- Wohnen im Alter

Terminreservierung bitte in Ihrer Bank.

Tel.: +43 6246 72261

E-Mail: [immobilien@untersberg.raiffeisen.at](mailto:immobilien@untersberg.raiffeisen.at)





# JOBWECHSEL GEWÜNSCHT?

**MIT UNS SIND SIE EINEN SCHRITT VORAUSS.  
WEIL WIR IHR WEITERKOMMEN FÖRDERN.**

**JETZT BEWERBEN.**

[meine-raiffeisen-karriere.at](http://meine-raiffeisen-karriere.at)



## JETZT BEWERBEN

Sie suchen eine neue Herausforderung? Wir bieten eine Vielfalt an interessanten Jobs.



## BENEFITS

Ein reiches Portfolio an Vorteilen für Sie: Von der 4-Tage-Woche bis hin zu betrieblichen Gesundheitsangeboten.



## KARRIERE MIT LEHRE

Du möchtest mit einer Lehrausbildung ins Berufsleben starten? Dann bist du bei uns richtig.



## WIR SUCHEN SIE

Egal ob Maturant:in, Berufseinsteiger:in oder Berufserfahrener:in: Machen Sie bei uns Karriere.



## AUS- & WEITERBILDUNG

Lebenslanges Lernen gehört für uns dazu: Wir bilden Sie gerne weiter – fachlich und persönlich.

## WIR WACHSEN! ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR JEWELNS EINE:N

**Firmenkundenbetreuer:in** (m/w/d | Vollzeit)

**Vertriebsassistent Passiv mit  
Schwerpunkt Privatkunden/Wertpapiere** (m/w/d | Vollzeit)

**Vertriebsassistent Passiv mit  
Schwerpunkt Firmenkunden** (m/w/d | Vollzeit)

Das kollektivvertragliche Mindestentgelt liegt bei der Stelle Firmenkundenbetreuer:in bei EUR 2.767,76 – 3.635,55 brutto (Vollzeitbasis) und bei den beiden Stellen der Vertriebsassistent bei EUR 2.292,73 brutto (Vollzeitbasis).

Eine marktkonforme Überzahlung, je nach Qualifikation und Erfahrung, ist für uns selbstverständlich.

Interesse geweckt? Schicken Sie Ihre Unterlagen an: **Raiffeisenbank Untersberg eGen – Bankstelle Anif**  
Dir. Peter Kaspar, BA | [peter.kaspar@untersberg.raiffeisen.at](mailto:peter.kaspar@untersberg.raiffeisen.at) | Aniferstraße 12 | 5081 Anif | [untersberg.raiffeisen.at](http://untersberg.raiffeisen.at)  
oder online: [meine-raiffeisen-karriere.at](http://meine-raiffeisen-karriere.at)

