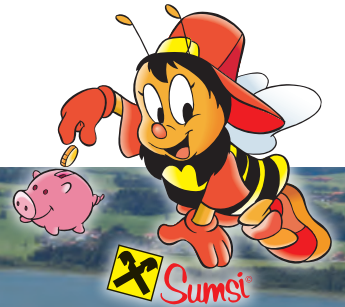




# Raiffeisen AKTUELL



## Raiffeisen Spartage: 29. bis 31. Oktober 2018

**Raiffeisen und Sparen: Diese beiden Begriffe sind untrennbar miteinander verbunden. Raiffeisen ist die erste Adresse für Österreichs Sparer und bietet eine umfassende Palette an Spar- und Anlageprodukten.**

Überlassen Sie die Entwicklung Ihres Geldes nicht dem Zufall. Abhängig von Ihren Wünschen und Plänen bieten wir Ihnen eine Vielzahl an Sparformen, damit Sie den größtmöglichen Ertrag bei überschaubarem Risiko erzielen. Grundsätzlich gilt: je eher man mit der

Zukunftsvorsorge beginnt, desto leichter fällt der Aufbau. Während der Raiffeisen Spartage und speziell am Weltspartag soll dieser Gedanke nicht nur hochgehalten, sondern auch an frühe Finanzbildung und -erziehung erinnert werden.

Sparen ist ein wichtiger Bestandteil der Vorsorge und wird am Weltspartag in den Vordergrund gerückt. Bei uns sind die Spartage (29. – 31. Oktober) traditionell Tage der offenen Tür, an denen wir uns bei Ihnen herzlich für Ihr Vertrauen bedanken möchten.

Es wartet ein schönes Programm auf Sie (siehe Seite 2). Natürlich gibt es wieder tolle Geschenke für unsere kleinen Sparer. Nicht nur deshalb ist der Weltspartag für Kinder immer noch ein großes Ereignis.

Besuchen Sie uns in Ihrer Raiffeisenbank. Wir freuen uns auf Sie.

Lesen Sie das Exklusiv-Interview  
mit Marcel Hirscher auf Seite 6.

# Kurz gesagt



**Norbert Hager**  
Bankstellenleiter

## Optimale Vorsorge mit Raiffeisen

*Unsere Lebenserwartung steigt – und damit die Dauer der Pensionsbezüge. Gleichzeitig sinkt die Geburtenrate, sodass es immer weniger Pensionszahler gibt. Das herkömmliche Pensionssystem ist so nicht mehr zu finanzieren.*

*Tatsache ist: Wer seinen Lebensstandard im Alter halten will, muss privat vorsorgen. Vielen ist aber nicht klar, wie und in welchem Umfang sie vorsorgen sollen. Manch einer kapituliert angesichts der unüberschaubaren Fülle an Vorsorgeprodukten und gesetzlichen Regelungen.*

*Die Raiffeisen Vorsorgeberatung schafft ausgerichtet auf Ihre Ziele und Möglichkeiten Klarheit: schnell, unkompliziert und mit System. Finden wir gemeinsam die richtigen Bausteine für Ihre Vorsorge: Vereinbaren Sie einfach einen Termin. Ich freue mich auf ein Gespräch mit Ihnen.*

## Unser Programm bei den Raiffeisen Spartagen

**Unter dem Motto „Bauernherbst“ feiern wir die lange Tradition der Spartage.**

Eine gute Gelegenheit, Kindern das Sparen näher zu bringen und sich beraten zu lassen. Kleine und große Sparer erwartet ein umfangreiches Programm, regionale Köstlichkeiten und tolle Geschenke:

### ■ Kinderschminken

Ein Riesenspaß für Groß und Klein! Wir schminken Dich, so wie es Dir gefällt. Das Kinderschminken findet am **Montag, 29. Oktober 2018 von 14.30 bis 16.30 Uhr** in der Bankstelle Mattsee statt.

### ■ Sumsi Fotokalender

Für unsere kleinen Besucher gibt es wieder unseren beliebten Sumsi Kalender mit persönlichem Foto.



Das Fotoshooting findet am **Montag, 29. Oktober 2018 von 14.30 bis 16.30 Uhr** in der Bankstelle Mattsee statt.

**Das Team der Raiffeisenbank Salzburger Seenland freut sich auf Ihren Besuch.**

### Öffnungszeiten zu den Spartagen:

Montag: 8.00 – 12.00 Uhr und 14.30 – 16.30 Uhr  
Dienstag: 8.00 – 12.00 Uhr und 14.30 – 16.30 Uhr  
Mittwoch: 8.00 – 12.00 Uhr und 14.30 – 16.30 Uhr





**Raiffeisen**  
**Meine Salzburger Bank**

**Wenn's um individuelles Sparen geht, ist nur eine Bank meine Bank.**

Es gibt viele gute Gründe zu sparen. Welches Sparziel Sie auch verfolgen, Ihr Raiffeisenberater hilft Ihnen gerne, die passende Sparform zu finden: Sparbuch, Online Sparen, Zielsparen, Bausparen oder Fondssparen. [www.rb-seenland.at](http://www.rb-seenland.at)



# Meine Raiffeisen FondsPension

## Für einen abgesicherte Zukunft

Wer heute erfolgreich vorsorgen möchte, muss sein Geld in Bewegung bringen. Am besten mit dem Schutz einer Lebensversicherung – kombiniert mit der Dynamik eines Fonds. Mit **Meine Raiffeisen FondsPension** genießen Sie Ihre Pension ein Leben lang und nutzen die Ertrags-Chancen eines Investmentfonds.

### Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Lebenslange Pension mit Absicherung der Hinterbliebenen
- Kapitalerträge sind steuerfrei
- Transparente und schlanke Kosten
- Flexibilität bei Einzahlung, Entnahme und Zusatzbausteinen
- Höhere Ertrags-Chancen und flexible Veranlagung
- Transparente, nachvollziehbare Wertentwicklung
- PensionsgarantiePlus: Sterbetafel, Rechnungszins sowie 10 % Ablebensschutz der einbezahlten Prämien der Hauptversicherung exkl. Versicherungssteuer



**Raiffeisen Meine Bank**

Das Beste aus zwei Welten.

**Meine Raiffeisen FondsPension**

**Der Schutz einer Lebensversicherung und die Dynamik eines Fonds.**

Genießen Sie Ihre Pension ein Leben lang und nutzen Sie die Ertragschancen eines Investmentfonds. Mehr auf [raiffeisen-versicherung.at](http://raiffeisen-versicherung.at)

Raiffeisen Versicherung ist eine Marke von UNIQA Österreich Versicherungen AG.  
Versicherer: UNIQA Österreich Versicherungen AG, Untere Donaustraße 21, A-1029 Wien, Telefon: +43 1 211 19-0, Telefax: +43 1 211 19-1419, Service Center: 0800/22 55 88, service@raiffeisen-versicherung.at, www.raiffeisen-versicherung.at, Sitz: Wien, FN 63197m, Handelsgericht Wien, DVR: 0018613, UID-Nr.: ATU 15362907

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Haben Sie weitere Fragen? Die Raiffeisenberaterinnen und Raiffeisenberater in allen Bankstellen der Raiffeisenbank Salzburger Seenland informieren Sie gerne.

## Salzburger Herbstzins-Anleihe 2018-2024

Fixe  
**1,25%**  
p.a. im 1. Jahr

**Raiffeisen Meine Salzburger Bank**

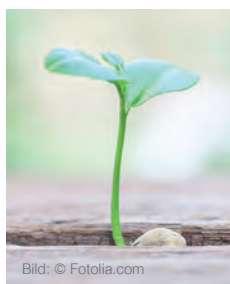
[www.salzburg.raiffeisen.at](http://www.salzburg.raiffeisen.at)

- Fixe **1,25% p.a.** im 1. Jahr
- **0,75% p.a.** Mindestkupon
- Partizipation **bis 2,50% p.a.** möglich
- Stärkung der **Salzburger Region**

Marketingmitteilung des Raiffeisenverbandes Salzburg eGen. Es handelt sich nicht um ein Angebot oder eine Empfehlung zum Abschluss von Finanzinstrumenten. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko (auch mit dem des Totalverlusts) verbunden. Emittent dieser Anleihe ist der Raiffeisenverband Salzburg eGen. Der Wert der Anleihe kann während der Laufzeit schwanken. Die Rückzahlung zum Nennwert erfolgt gemäß Anleihebedingungen zum Rückzahlungstermin. Kursschwankungen, Zinsänderungen und Bonitätsverschlechterung des Emittenten können den Wert, Kurs oder Ertrag negativ beeinflussen. Die Anleihe unterliegt besonderen Vorschriften, die sich bereits bei einem wahrscheinlichen Ausfall des Emittenten nachteilig auswirken können (z. B. Reduzierung des Nennwerts, Umwandlung in Eigenkapital, Aussetzung von Zinszahlungen). Näheres dazu sowie der Basisprospekt einschließlich aller Nachträge und die endgültigen Bedingungen sind jederzeit beim Emittenten und unter [www.rvs.at/eigenemissionen](http://www.rvs.at/eigenemissionen) kostenlos erhältlich.

# Geld-anlage Tipp

**In den vergangenen Jahren haben sich die Themenbereiche Nachhaltigkeit und Verantwortung zunehmend zu wichtigen Kriterien für die Auswahl einer Veranlagung entwickelt.**



*Nachhaltigkeit bedeutet, auf wirtschaftliche, ökologische und soziale Belange Rücksicht zu nehmen. Damit soll eine langfristig ausgewogene und positive Entwicklung sichergestellt werden.*

*Raiffeisen bietet mit den Nachhaltigkeits-Fonds\*\* eine ganze Palette von Aktienfonds bis hin zu gemischten Produkten mit unterschiedlichen Ertrags-/ Risikoprofilen an. Aufgrund der Informationen zur Nachhaltigkeit von Unternehmen kann – z. B. über eine genauere Risikoeinschätzung – die Performance mitunter positiv beeinflusst werden. Wobei natürlich auch nachhaltige Investments – ebenso wie nicht nachhaltige Veranlagungen – den Entwicklungen auf den Kapitalmärkten ausgesetzt und Kapitalverluste nicht ausschließen sind. Mehr dazu auf [www.internetwertpapiere.at](http://www.internetwertpapiere.at)*

## So bringen Sie Ihr Geld

**Wer heute sparen oder anlegen will, hat so viele Möglichkeiten wie noch nie.**

Ob für die Ausbildung der Kinder, die schon lange geplante Reise, die Vorsorge für den Ruhestand oder eine Immobilien-Investition: Raiffeisen hat für Ihre Wünsche und Möglichkeiten das passende Anlageprodukt und Ihr Raiffeisen Berater das Know-how für maßgeschneiderte Lösungen. Bringen Sie also Ihr Geld in Bewegung: mit Raiffeisen – Österreichs Nr. 1 beim Sparen und Anlegen.

### **Solide Grundlage**

Ertrag, Risiko, Verfügbarkeit: Raiffeisen bietet Ihnen individuelle Konzepte für Ihre persönliche Geldanlage. Abhängig von Ihrer Lebenssituation und Ihren Erwartungen an Sicherheit, Rendite und Liquidität legt Raiffeisen eine solide Grundlage für den Aufbau Ihres Vermögens: vom klassischen Sparbuch über das komfortable Raiffeisen Online Sparen bis zum Bausparen.

### **Fondssparen**

Ergänzen Sie klassische Sparformen mit innovativen Produkten.



Bringen Sie Ihr Geld in Bewegung.

**Jetzt vorsorgen mit den  
und kostenlose**

[rb-seenland.at](http://rb-seenland.at)



# in Bewegung

Beim Fondssparen legen Sie schon mit 50 Euro monatlich los. Der Einstieg ist jederzeit möglich. Und für jede Risikomentalität gibt es die passende Fondslösung.

## Meine Raiffeisen FondsPension

Auch wenn die gesetzliche Alterspension weiterhin die Basis für die Ruhestandsfinanzierung bleibt: Meine Raiffeisen FondsPension ergänzt sie und verbindet das Beste aus zwei Welten – den Schutz einer Versicherung und die Dynamik eines Fonds. Zusätzlich bietet die FondsPension eine finanzielle Absicherung für Ihre

Familie bei Ableben, Berufsunfähigkeit oder schwerer Krankheit. Die Flexibilität bei Ansparung und Entnahme passt sich an Ihre individuelle Lebenssituation an.

## Aktien und Anleihen

Sie haben auch die Möglichkeit, Chancen am Kapitalmarkt wahrzunehmen, indem Sie in Aktien oder Anleihen investieren. Diese bieten Ertragsmöglichkeiten, aufgrund von Kursschwankungen sind allerdings auch Verluste möglich. Je nach wirtschaftlicher Lage und weiterer Entwicklung der Gesellschaft bzw. des Anleiheschuldners kann das Verlustrisiko erheblich – bis hin zum Totalverlust – sein.

## Bleibende Werte schaffen

Verlässliches Zweiteinkommen, stabile Rendite und steuerliche Vorteile: Immobilien als Wertanlage haben viele Vorteile und sind als dauerhafte Einnahmequelle mit Inflationsschutz eine ideale Pensionsvorsorge. Mit der staatlichen Bausparprämie sichern Sie sich zusätzlich Anspruch auf eine günstige Bausparfinanzierung Ihrer Wohnwünsche.

Informieren Sie sich auf **geldinbewegung.raiffeisen.at** und starten Sie mit Ihrem ganz persönlichen Raiffeisen Anlageplan – bei Ihrem Raiffeisen Berater.

## Profitable Tipps für Ihre Geldanlage:

- **Der sichere Klassiker: Raiffeisen Sparbuch**  
flexibel, einfach und bequem; solide Erträge; sichere Wertentwicklung
- **Per Mausclick Online Sparen**  
orts- und zeitunabhängig; komfortable Online-Verwaltung; täglich fällig; stets verfügbar; jetzt direkt abschließbar: [sparen.raiffeisen.at](http://sparen.raiffeisen.at)
- **Solides Fundament mit Bausparen**  
attraktive Zinsen; staatliche Bausparprämie; Anspruch auf eine Bausparfinanzierung
- **Fondssparen**  
ab 50 Euro monatlich; keine zeitliche Bindung; individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bei Ein- und Auszahlung
- **Meine Raiffeisen FondsPension**  
das Beste aus zwei Welten: Schutz einer Versicherung und Dynamik eines Fonds
- **Werte schaffen mit Immobilien**  
geringes Risiko; stabile Erträge; Inflationsschutz; steuerliche Vorteile; [www.raiffeisen-immobilien.at](http://www.raiffeisen-immobilien.at)



**Raiffeisenfonds Vignette\* sichern!**

Marketingmitteilung des Raiffeisenverbandes Salzburg eGen: **Veranlagungen in Fonds sind dem Risiko von Kursschwankungen bzw. Kapitalverlusten (auch dem des Totalverlusts) ausgesetzt.** Die veröffentlichten Prospekte bzw. die Informationen für Anleger gemäß § 21 AIFMG sowie die Kundeninformationsdokumente (wesentliche Anlegerinformationen) der Fonds der Raiffeisen Kapitalanlage GmbH bzw. der Raiffeisen Salzburg Invest Kapitalanlage GmbH stehen unter [www.rcm.at](http://www.rcm.at) bzw. [www.raiffeisen-salzburg-invest.at](http://www.raiffeisen-salzburg-invest.at) in deutscher Sprache (bei manchen Fonds die Kundeninformationsdokumente zusätzlich auch in englischer Sprache) zur Verfügung. Die Inhalte dieser Unterlage stellen weder ein Angebot, eine Kauf- oder Verkaufsempfehlung noch eine Anlageanalyse dar. Hinweis für Anleger mit anderer Heimatwährung als der Fondswährung: Wir machen darauf aufmerksam, dass die Rendite infolge von Währungsschwankungen steigen oder fallen kann.

\* Gilt nur für Neuvolumen in Fonds von Raiffeisen über EUR 10.000,-. Pro Kunde nur einmal einlösbar. Der Kunde erhält nach Ablauf der Aktion im Jänner 2019 eine Gutschrift im Gegenwert der Jahresvignette 2019. Das Angebot ist gültig vom 1. September bis 31. Dezember 2018 in allen Salzburger Raiffeisenbanken. Ausgenommen Raiffeisen Mitarbeiter/innen.

\*\* Die veröffentlichten Prospekte sowie die Kundeninformationsdokumente (Wesentliche Anlegerinformationen) der Nachhaltigkeits-Fonds der Raiffeisen Kapitalanlage GmbH stehen unter [www.rcm.at](http://www.rcm.at), die der Raiffeisen Salzburg Invest Kapitalanlage GmbH unter [www.raiffeisen-salzburg-invest.com](http://www.raiffeisen-salzburg-invest.com) in deutscher Sprache zur Verfügung. Die Fondsbestimmungen des Klassik Nachhaltigkeit Solide und des Klassik Nachhaltigkeit Mix wurden durch die FMA bewilligt. Die Fonds können mehr als 35% des Fondsvermögens in Schuldverschreibungen folgender Emittenten investieren: Österreich, Deutschland, Frankreich, Niederlande, Belgien, Finnland. Aufgrund der Zusammensetzung des Raiffeisen-Nachhaltigkeit-Aktien oder der verwendeten Managementtechniken weist der Fonds eine erhöhte Volatilität auf, d. h., die Anteilswerte sind auch innerhalb kurzer Zeiträume großen Schwankungen nach oben und nach unten ausgesetzt, wobei auch Kapitalverluste nicht ausgeschlossen werden können.

# „Ziele setzen, lernen, auf sich hören“

## Ski-Star Marcel Hirscher im Raiffeisen Exklusiv-Interview



Marcel Hirscher ist siebenfacher Gesamtweltcup-Sieger. Welche Ziele er noch hat und wie sich sein Leben verändert hat, lesen Sie hier.

■ **Auch auf die Gefahr hin, dass in diesen Tagen viele Gespräche mit diesem Satz beginnen: Wie geht es dir?**

Sehr gut! Ich profitiere von der ausgedehnten Pause und der Ruhe. Körperlich bin ich auch in guter Verfassung – alles sehr fein gerade.

■ **Mit Doppel-Olympiagold und dem siebten Gesamtweltcup-Sieg in Folge hast du heuer Sportgeschichte für die Ewigkeit geschrieben. Wie hat sich Marcel Hirscher seither verändert?**

In Wahrheit recht wenig. Veränderung ist ja letztlich ein ständiger Prozess, und das schaut bei mir nicht anders aus. Manche Rollen haben sich weiterentwickelt, sagen wir es mal so.

■ **Wer genießt Olympische Spiele oder den Weltcup mehr? Ein Youngster oder ein Routinier?**

Hängt von der Definition des Genusses ab, glaub ich. Zählen wir

dazu Hype, Aufregung und Medaillen hunger, dann sicher Erstere. Denken wir an Gelassenheit und Erfahrungswissen, vielleicht eher die Routiniers.

■ **Hast du als frischgebackener Ehemann und Papa inzwischen andere Prioritäten?**

Ja, mit Sicherheit. Aber auch die dürfen sich schon immer mit mir mitentwickeln. Wichtig ist für mich zu wissen, wann ich welche setzen muss.

■ **Was sagst du zu dem sich hartnäckig haltenden Mythos, wonach Kinder einen Rennfahrer langsamer machen?**

Davon halte ich nichts. Aber reden wir in naher Zukunft nochmal darüber.

■ **Du wirst als Familienvater also jetzt nicht deine Motocross-Maschine verkaufen?**

Auf keinen Fall! Wenn dann kommt eine kleine dazu.

■ **Welche Ziele hast du in der kommenden Wettkampfsaison?**  
Keep it simple – schnell Skifahren!

■ **Marcel Hirscher ist nach dem WM-Winter 2018/19 außerordentlich zufrieden, wenn ...**  
... er mit Freude und verletzungsfrei vorne mitfahren und Kollegen aus der Reserve locken konnte.

■ **Wer ist aus deiner Sicht der talentierteste österreichische Nachwuchsfahrer?**  
Ich will hier nicht wählen müssen. Wir haben schon in den letzten Wintern bei so einigen gesehen, was sie draufhaben. Wenn da Konstanz dazukommt, stellt sich die Frage gar nicht mehr.

■ **Die Natur ist dein Arbeits- und Lieblingsplatz. Was bedeutet dir die Natur?**

Sie ist unsere wertvollste Ressource – aber wir geben kaum etwas von dem zurück, was wir uns nehmen. Wir betrachten sie viel zu oft als selbstverständlich. Ich hab diesbezüglich auch noch Luft nach oben, aber kehre oft vor meiner eigenen Tür! Ich lege großen Wert auf Nachhaltigkeit und Regionalität.

■ **Was kannst du unseren jungen Sparern mit auf den Weg geben, um erfolgreich zu sein?**  
Ziele setzen, Ziel anstreben, von anderen lernen und dabei zugleich immer auf die eigene Stimme hören.

Lesen Sie das ganze Interview auf [rb-seenland.at](http://rb-seenland.at) und gewinnen Sie einen handsignierten Marcel Hirscher-Helm.



# Gestalten Sie Ihre Region mit

**Raiffeisen ist mehr als eine Bank: Wir sind Teil der Gemeinschaft, Teil der Region.**

Wir übernehmen Verantwortung und bringen uns ein. Wir fördern Sport und Kultur, unterstützen Hilfsorganisationen und engagieren uns ehrenamtlich. Wir kennen die Menschen und Unternehmen in der Region. Und wir ermöglichen Zukunftspläne und sind dabei, wenn aus Träumen Erfolgsgeschichten werden. Denn wir sind überzeugt: Gemeinsam schaffen wir Großes.

## Möchten auch Sie Teil der Gemeinschaft werden?

Dann werden Sie Mitglied, gestalten Sie die Zukunft Ihrer Region mit und genießen Sie Ermäßigungen bei mehr als 60 Partnern aus Sport, Kultur und Freizeit:

- FC Red Bull Salzburg
- Salzburger Freilichtmuseum
- Salzburger Domquartier
- Salzburger Kulturvereinigung
- Westbahn

- Aqua Salza Golling
- Lagerhaus
- Jahres-Abo der Salzburger Nachrichten um nur 70 Euro
- Winterfest und viele mehr ...



## Interessiert?

Wir informieren Sie gerne. Rufen Sie uns an, schreiben Sie uns ein E-Mail oder kommen Sie einfach vorbei. Wir freuen uns auf Sie.

## Sie möchten über neue Projekte, Geschichten und Vorteile per Newsletter informiert werden?

Gerne. Melden Sie sich bitte an zur „Raiffeisen Gemeinde-Post“:

**meine-raiffeisen-gemeinde.at**



„Die Meinung unserer Mitglieder zählt. Für Ihr Engagement bedanken wir uns mit besonderen Vorteilen.“

**Dir. Mag. Herbert Geiersperger**  
Geschäftsleiter der Raiffeisenbank  
Salzburger Seenland



Online Banking neu erleben:

**Entdecken Sie Österreichs persönlichstes Finanzportal.**

[salzburg.raiffeisen.at/meinelba](http://salzburg.raiffeisen.at/meinelba)

**Tipp:**  
**Jetzt Konto wechseln**

## Einfach und schnell: Jetzt zu Raiffeisen wechseln

Mit dem vollautomatischen Kontowechselservice von Fin-Reach können Sie jetzt auch ganz bequem bestehende Lastschriften und Zahlungseingänge auf Ihr neues Raiffeisen Konto transferieren. Alle Einzieher und gehalts- bzw. pensionsanweisende Stellen werden automatisch informiert. Natürlich erledigen wir auch gerne alles für Sie in unserer Raiffeisenbank. Kommen Sie einfach vorbei.



# Raiffeisen Immobilien

## Wir erfüllen Ihre Immobilienwünsche



www.raiffeisen-immobilien.at

Ein kompetenter Immobilienmakler ist ein verlässlicher Partner – von der Immobiliensuche bis zum Vertragsabschluss. Das Angebot von Raiffeisen Immobilien Salzburg konzentriert sich auf den Kauf und Verkauf von Wohnungen, Einfamilien- und Reihenhäusern, Grundstü-

cken und Gewerbeimmobilien in Stadt und Land Salzburg sowie im benachbarten Grenzgebiet.

### Wir bieten Ihnen:

- Hohe Markt- und Fachkenntnis
- Professionelle Liegenschaftsbewertung

- Einholung sämtlicher Liegenschaftsdaten (Grundbuch, Pläne, Aushebung Bauakt u.v.m.)
- Begleitende Rechtsberatung und Betreuung bis zur Kaufabwicklung
- Beratung in Finanzierungs-, Förderungs- und Absicherungsfragen

#### 2-Zi.-Mietwohnung in Seekirchen



- Ca. 76 m² Wohnfläche
- Baujahr: 1980 / Teilsanierung: 2018
- Gas-Zentralheizung
- Garage/Stellplätze: 1

**Gesamtmiete inkl. BK u. USt.: € 877,-**

Obj.-Nr.: 553/79

#### 2-Zi.-Gartenwhg. in Anthering



- Ca. 51 m² Wohnfläche
- Ca. 100 m² Gartenfläche
- Garage/Stellplätze: 2
- Betriebskosten: € 168,72

**Kaufpreis: € 259.000,-**

Obj.-Nr.: 553/82

#### Reihenhaus in Straßwalchen



- Ca. 90 m² Wohnfläche
- Garage/Stellplätze: 2
- Voll unterkellert
- Betriebskosten: € 222,-

**Kaufpreis: € 275.000,-**

Obj.-Nr.: 546/263

#### Helle 2-Zi.-Wohnung in Bergheim



- Ca. 64 m² Wohnfläche
- Garage/Stellplätze: 1
- Kellerabteil
- Betriebskosten: € 207,-

**Kaufpreis: € 215.000,-**

Obj.-Nr.: 525/4012

#### Einfamilienwohnhaus in Seekirchen



- Ca. 164 m² Wohnfläche
- Ca. 737 m² Grundfläche
- Baujahr: 1981
- Garage/Stellplätze: 2

**Kaufpreis: € 625.000,-**

Obj.-Nr.: 553/83

#### 3-Zi.-Wohnung in Neumarkt a. W.



- Ca. 80 m² Wohnfläche
- Baujahr: 1986
- Elektro-Heizung
- Betriebskosten: € 305,-

**Kaufpreis: € 225.000,-**

Obj.-Nr.: 557/23

**Ihr Ansprechpartner:** Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen, Filiale Salzburger Seenland

Andreas Lausenhammer, Tel: +43 6212 6366-82, E-Mail: andreas.lausenhammer@rb-seenland.at

Provision: 3% vom Kaufpreis zuzügl. 20% USt. · Preisänderungen vorbehalten