

Exklusive Erdgeschosswohnung mit großzügigem Garten in Stadtnähe

4150 Rohrbach-Berg

Ref.-Nr.: 0004006839

**Gesamtkaufpreis: 375.000,00 €**

• Provision 3% zzgl. 20% USt.

Eigentumsform	Wohnungseigentum
Baujahr	2025
HWB-Wert	58 kWh/m²/a
Zimmeranzahl	3
Nutzfläche	ca. 106,51 m²
Wohnfläche	ca. 84 m²
Grundfläche	ca. 200 m²
Gartenfläche	ca. 171,20 m²
Terrassenfläche	ca. 12 m²
Stellplätze	2



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs
GmbH**
Andrea Hofmann
+43 676 8141 8422
hofmann@raiffeisen-immobilien.at
Stadtplatz 30
4150 Rohrbach

