



# Ein Haus für Visionen, Leben, Begegnung

4144 Oberkappel

Ref.-Nr.: 0004006295



**Gesamtkaufpreis: 450.000,00 €**

• Provision 3% zzgl. 20,0% USt.

HWB-Wert	218 kWh/m <sup>2</sup> /a
Nutzfläche	ca. 600 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 400 m <sup>2</sup>
Grundfläche	ca. 896 m <sup>2</sup>



Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH  
**Andrea Hofmann**  
+43 676 8141 8422  
hofmann@raiffeisen-immobilien.at  
Stadtplatz 30  
4150 Rohrbach

