



# Eigentumswohnung

4202 Hellmonsödt



**Gesamtkaufpreis: 483.000,00 €**

Provision Interessent - Kauf 3% zzgl. 20,0% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Referenznummer: **0004000905**

Eigentumsform	Alleineigentum
Baujahr	2022
HWB-Wert	59 kWh/m <sup>2</sup> /a
Gesamtzimmeranzahl	4
Wohnfläche	ca. 104,65 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche	ca. 14,53 m <sup>2</sup>
Anzahl Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**  
**Elke Heinzl**  
+43 676 8141 9590  
heinzl@raiffeisen-immobilien.at  
Böhmer Straße 4/G  
4190 Bad Leonfelden

