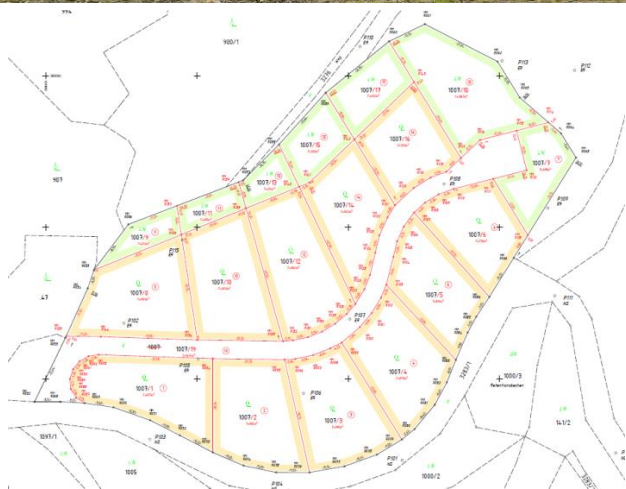


# BAUGRÜNDE RECHBERG

## OBERWINKL



### PROJEKTbeschreibung

#### Raiffeisen Perg setzt Impulse für die Region:

11 neue Bauparzellen in Rechberg  
Widmung Wohngebiet, Bebauungsplan, Bauverpflichtung  
Verpflichtung zum Hauptwohnsitz –  
kein Freizeit- oder Nebenwohnsitz möglich.  
Fertigstellung der Infrastruktur und somit frühester Baubeginn im August 2018

Grundstücksgrößen: 729 m<sup>2</sup> bis 1.414 m<sup>2</sup>  
(teilweise mit zusätzlichen Flächen in Grünlandwidmung)

Kaufpreise Bauland: 48,-/m<sup>2</sup> bis 53,-/m<sup>2</sup>  
Kaufpreis Grünlandflächen: 2,-/m<sup>2</sup>

Vermessungspauschale einmalig 750,- Euro Straßenkostenanteil  
einmalig 5.800,- Euro

### INFORMATION & VERKAUF

Raiffeisen Immobilien  
Linzer Straße 14  
4320 Perg

Claudia Lindinger-Pesendorfer  
+43 676 8141 9594  
c.lindinger@raiffeisen-immobilien.at  
www.raiffeisen-immobilien.at



### VERFÜGBARES ANGEBOT

Stand: 28.08.2021

Bauparzellen: Verfügbar  
Grundstücksgrößen: 729 m<sup>2</sup> bis 1.414 m<sup>2</sup>  
Preise pro m<sup>2</sup>: 48,-/m<sup>2</sup> bis 53,-/m<sup>2</sup>

Den Grundstücksplan bezüglich freier Parzellen können Sie bei uns jederzeit einsehen. Über Details informieren wir Sie gerne.

Schicken Sie uns eine unverbindliche Anfrage oder rufen Sie uns einfach an. Wir freuen uns auf ein Gespräch!

### FINANZIERUNGS- & FÖRDERUNGSBERATUNG

Raiffeisenbank in Rechberg  
Rechberg 21  
4324 Rechberg

Ing. Johann Schweiger  
+43 7264 4205 48593  
+43 676 8142 777 33  
schweiger.34777@raiffeisen-ooe.at

