

Dorf Leben - Attraktives 64 m² Geschäftslokal / Büro / Praxis + 14 m² Lager

4894 Oberhofen am Irrsee

Ref.-Nr.: 0004002879

**Gesamtmiete: 1.206,00 €**

- Miete 705,00 € exkl. USt.
- Laufende Kosten 300,00 € exkl. USt.
- Mtl. Gesamtkosten USt. 201,00 €
- Provision 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Nutzung	Gewerbe
Baujahr	2024
HWB-Wert	47 kWh/m ² /a
Zimmeranzahl	2
Nutzfläche	ca. 64 m ²
Stellplätze	1



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs
GmbH**
Hans-Peter Kühleitner
0676 8141 9962
kuehleitner@raiffeisen-immobilien.at
Rainerstraße 11
5310 Mondsee

