

Mietwohnungen Raiffeisenbank Attersee-Nord eGen in Weyregg

Weyregg 67, 4852 Weyregg am Attersee



Wunderschöner Hauptwohnsitz (Vorbehaltsgebiet) in Ortsmitte mit Ausblick zum
Attersee,
welcher nur 3 Gehminuten entfernt ist.

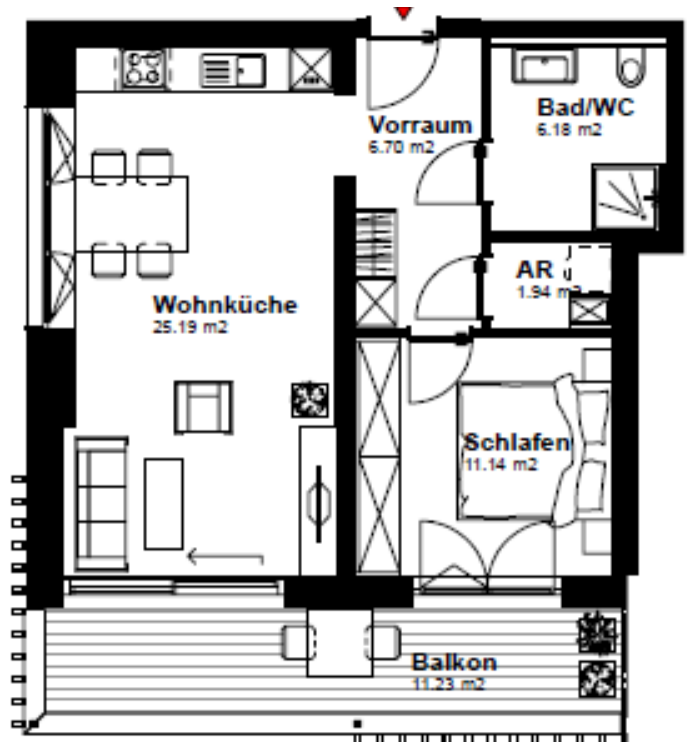
Haben Sie Interesse eine Wohnung bei uns zu mieten,
dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Raiffeisenbank Attersee-Nord eGen
Raiffeisenplatz 1, 4863 Seewalchen
Tel.: 07662/4211-44016
Mail: rb-attersee-nord@raiffeisen-ooe.at

Wohnung Top 02 1. OG

Wohnfläche:	51,15 m ²
Balkon:	11,23 m ²
Gesamtfläche:	62,38 m ²
Mietdauer:	5 Jahre
Beziehbar:	Ende 2020
Baujahr:	2020
Heizung:	Fußbodenheizung
Stockwerk:	1. OG
Ausrichtung:	Nord-West
Zustand:	Erstbezug, unmöbliert
Zimmer:	2

VERMIETET



Alle Angaben ohne Gewähr
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten

Wohnung Top 03 1. OG

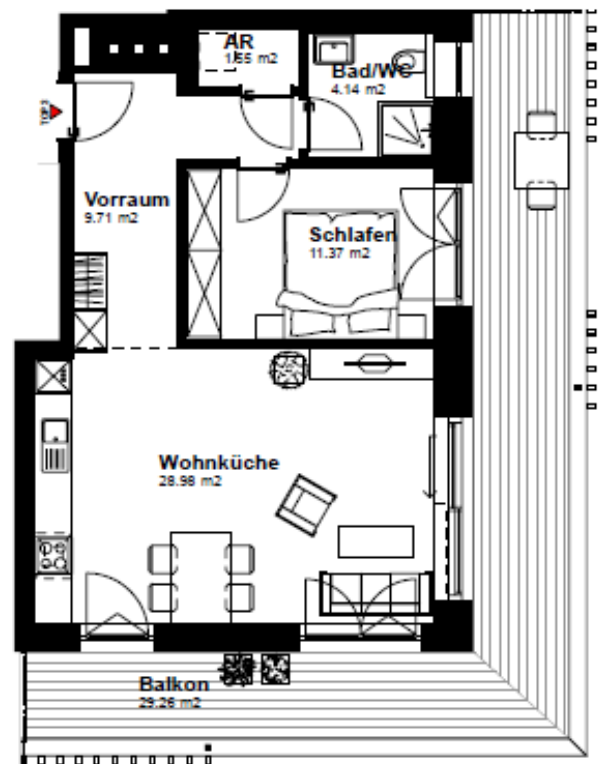
Wohnfläche: 55,68 m²
Balkon: 29,26 m²
Gesamtfläche: 84,94 m²
Mietdauer: 5 Jahre
Beziehbar: Ende 2020
Baujahr: 2020
Heizung: Fußbodenheizung
Stockwerk: 1. OG
Ausrichtung: Süd-West
Zustand: Erstbezug, unmöbliert
Zimmer: 2

Bruttomiete: 847,40 €
Nettomiete: 770,36 €
Betriebskosten netto: 176,58 €
Heizkosten netto: 41,76 €
Umsatzsteuer: 103,06 €
monatliche
Gesamtbelastung: 1.091,74 €

Kaution: 3.275,22 €

1 Parkplatz
Kellerabteil

Betriebskosten werden Akonto vorgeschrieben und werden am Ende des Jahres nach tatsächlichem Verbrauch abgerechnet

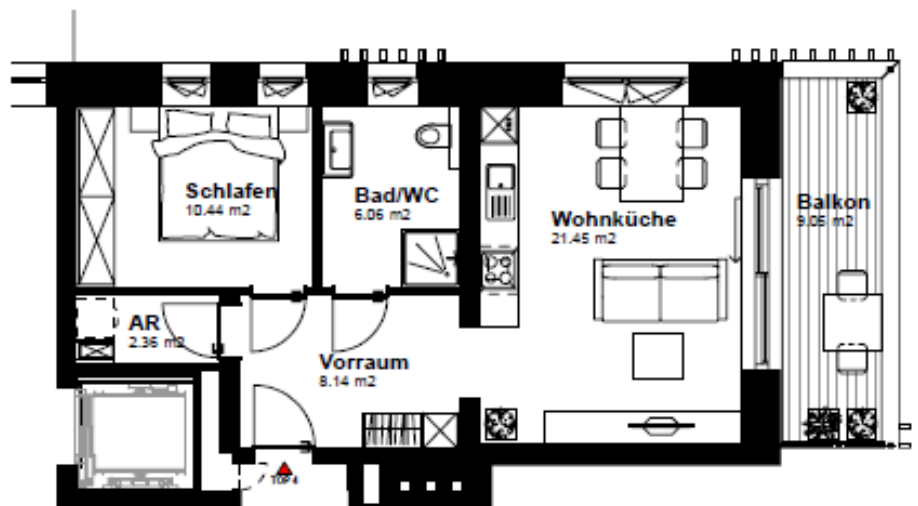


Alle Angaben ohne Gewähr
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten

Wohnung Top 04 1. OG

Wohnfläche:	48,42 m ²
Balkon:	9,05 m ²
Gesamtfläche:	57,47 m ²
Mietdauer:	5 Jahre
Beziehbar:	Ende 2020
Baujahr:	2020
Heizung:	Fußbodenheizung
Stockwerk:	1. OG
Ausrichtung:	Süd-Ost
Zustand:	Erstbezug, unmöbliert
Zimmer:	2

VERMIETET



Alle Angaben ohne Ge
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten

Penthouse-Wohnung Top 05 DG, Holzbau

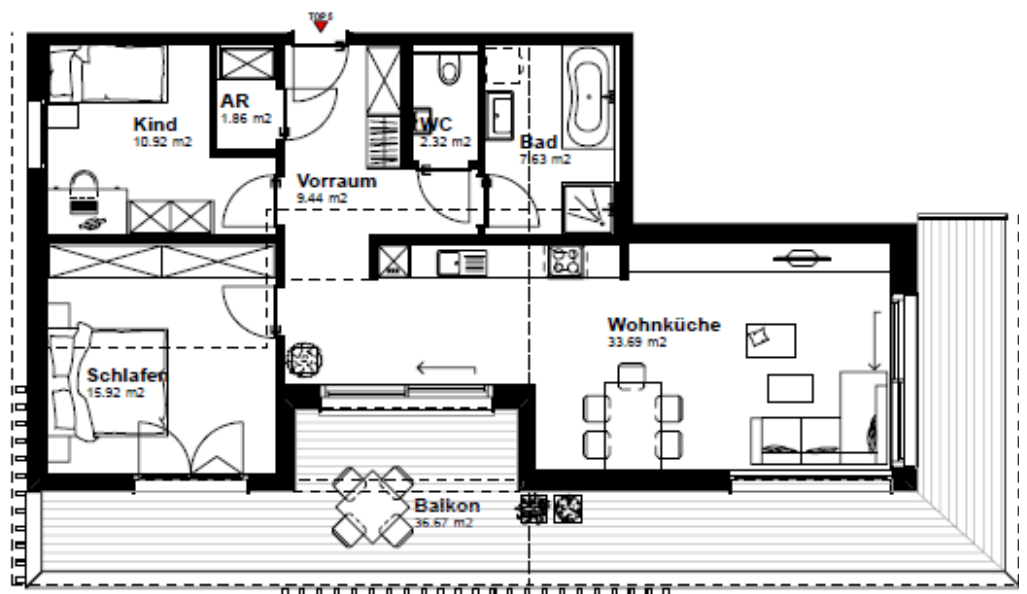
Wohnfläche: 81,78 m²
Balkon: 36,67 m²
Gesamtfläche: 118,45 m²
Mietdauer: 5 Jahre
Beziehbar: Ende 2020
Baujahr: 2020
Heizung: Fußbodenheizung
Stockwerk: DG
Ausrichtung: Nord-West
Zustand: Erstbezug, unmöbliert
Zimmer: 3

Bruttomiete: 1.394,81 €
Nettomiete: 1.268,01 €
Betriebskosten netto: 245,88 €
Heizkosten netto: 61,34 €
Umsatzsteuer: 163,66 €
monatliche
Gesamtbelastung: 1.738,87 €

Kaution: 5.216,61 €

1 Carport Stellplatz
Kellerabteil

Betriebskosten werden Akonto vorgeschrieben und werden am Ende des Jahres nach tatsächlichem Verbrauch abgerechnet

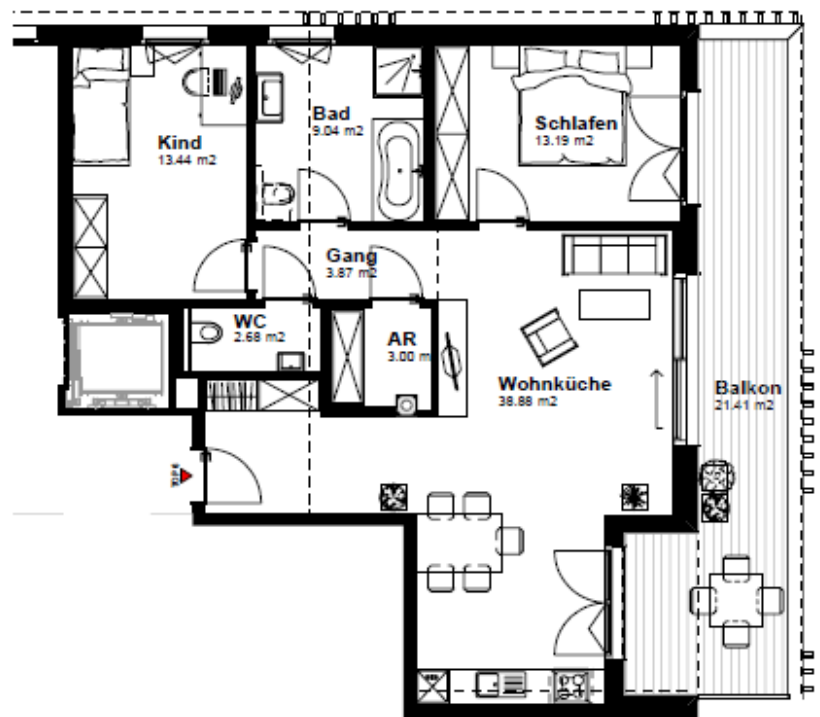


Alle Angaben ohne Gewähr
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten

Penthouse-Wohnung Top 06 DG, Holzbau

Wohnfläche:	83,10 m ²
Balkon:	21,41 m ²
Gesamtfläche:	104,51 m ²
Mietdauer:	5 Jahre
Beziehbar:	Ende 2020
Baujahr:	2020
Heizung:	Fußbodenheizung
Stockwerk:	DG
Ausrichtung:	Süd-Ost
Zustand:	Erstbezug, unmöbliert
Zimmer:	3

VERMIETET



Alle Angaben ohne Gewähr
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten



Alle Angaben ohne Gewähr
Irrtum oder Druckfehler vorbehalten