

**Raiffeisenbank
Wienerwald**



**WOHNRAUMFINANZIERUNG
MIT UMFASSENDEM SERVICE**

Tel. 050515
www.rbwienerwald.at
info@rbwienerwald.at



Finanzieren ist Vertrauenssache. Besonders, wenn es um die eigenen vier Wände geht.

Wohraumfinanzierung ist mehr als das Verhandeln von Konditionen:

- Das Verständnis über regionale Gegebenheiten (Lage, Preise, Förderungen)
- Kompetente umfassende Beratung, die über den Kreditvertrag und die Konditionen hinausgeht
- Ein Angebot, das zur eigenen finanziellen Situation passt - heute und in 20 Jahren

Leistungsübersicht

Angebote

- persönliche Beratung in Ihrer Wunschbankstelle
- flexible Kreditgestaltung nach Ihren individuellen Bedürfnissen
 - vorzeitige Tilgung jederzeit und gebührenfrei
 - Tilgungspause bei Vorauszahlung
 - Sondertilgungen
- Angebote, die alle Gebühren beinhalten

Wohnraumcenter - Beratung und Betreuung in den Bereichen

- | | |
|---------------|------------------------|
| • Finanzieren | • Eigenheimsanierungen |
| • Absichern | • Wohnbauförderung |
| • Vorsorgen | • Wohnzuschuss |

Energieberatung

- Energieeffizientes Bauen und Sanieren
- Haustechnikkonzept, Wohnkomfort
- Qualitätskriterien für Planung und Ausführung
- Energieausweis

Rechtsberatung

- Kaufverträge
- Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht



**Bitte bereiten Sie nachstehend angeführte
Unterlagen für den Beratungstermin vor.**

Kreditnehmerinformationen

- Legitimation/Ausweis
- Familienstand/Kinder
- Arbeitgeber - Beschäftigungsdauer
- Lohnzettel der letzten 6 Monate
- Jahreslohnzettel der letzten 3 Jahre bei Beschäftigung unter 3 Monaten
- Kontoverbindung (Kto.Nr.)/Ratenübertrag
- Haushaltsplan (Miete, Alimente etc.)
- Fremdverbindlichkeiten

Bei Selbständigkeit

- E/A-R Einkommenssteuererklärung und Bescheid der letzten 3 Jahre
- GKK/FA

Objektinformationen

- GB-Auszug
- Exposé/Fotos
- Mietverträge
- Treuhänder
- Kaufvertrag

Besuchen Sie uns in unseren Kompetenzzentren und profitieren Sie von dieser umfassenden Beratung, die wir Ihnen gemeinsam mit unseren Kooperationspartnern, Raiffeisen Immobilien und Energieberater DI Fritz Brandstetter anbieten können.

Kooperationspartner:



STEFAN KAFKA
Immobilienmakler

Mobil: 0664 6051751757
stefan.kafka@riv.at

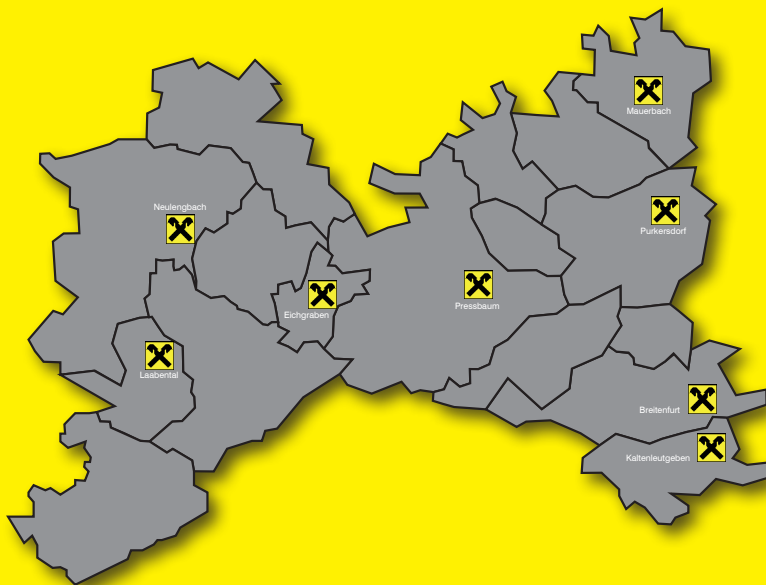


DI FRITZ BRANDSTETTER

- Energieberatung
- Förderungsberatung und -optimierung
- Energieausweisberechnung

Mobil: 0664 1134530
fb@ib-brandstetter.at





Breitenfurt

2384, Hauptstraße 118

Eichgraben

3032, Kirchenstraße 8

Kaltenleutgeben

2391, Hauptstraße 89

Laabental

3052, Hauptstraße 1

Mauerbach

3001, Hauptstraße 228

Neulengbach

3040, Hauptplatz 59

Pressbaum

3021, Hauptstraße 62

Purkersdorf

3002, Herrengasse 6

WOHNRAUMCENTERTEAM:



MARTIN GRITSCH

Leiter Wohnraumcenter

Tel: 050515-2011

Mobil: 0676 8601266711

martin.gritsch@rbwienwald.at



ELEONORA HOLUB

Beraterin Wohnraumcenter

Tel: 050515-2029

eleonora.holub@rbwienwald.at



PETER SIEGL

Berater Wohnraumcenter

Tel: 050515-2068

peter.siegl@rbwienwald.at