

# MIT.EINANDER



Das Kundenmagazin der Raiffeisenbank Stockerau

**RAIFFEISEN SPARTAGE**  
**29.-31. OKTOBER 2025**

**WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH!**

Nähere Details rund um den Weltspartag finden Sie auf Seite 12.

ZUGESTELLT DURCH POST.AT

## **Sanieren für die Zukunft**

Alle Infos dazu gibt's am EnergieSparTag und auf der HausBau + EnergieSparen Tulln.

## **Sumsi & Co.**

Heute sparen, morgen profitieren – mit jeder Menge Sumsi-Vorteilen.

## **Raiffeisen Spartage**

Die Raiffeisen Spartage, heuer von 29. bis 31. Oktober. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



# EDITORIAL

## **Sehr geehrte Mitglieder, liebe Kundinnen und Kunden!**

Gerade bei uns im Weinviertel ist der Herbst wohl die schönste Jahreszeit. Die Natur bereitet sich auf den Winter vor, und auch für die Menschen ist es an der Zeit, über die eigene Vorsorge nachzudenken.

Der Herbst ist aber auch ein geeigneter Zeitpunkt, „Danke“ zu sagen. In vielen Ortschaften gibt es Erntedankfeste, durchaus mit dem Hintergrund, seine Dankbarkeit für das Erreichte zu zeigen. In diesem Sinne möchten auch wir uns für Ihre Treue und für das uns entgegengebrachte Vertrauen bedanken. Gerade in unsicheren Zeiten sehen wir es als unsere Aufgabe, unseren Kunden als stabiler, verlässlicher Partner zur Seite zu stehen.

Dieses Leistungsversprechen können wir am besten in einem persönlichen Gespräch erfüllen. Im

gesundheitlichen Bereich wird stets auf die Notwendigkeit der Vorsorge hingewiesen. Alle relevanten Werte werden gecheckt und die weitere Vorgehensweise bei Bedarf gemeinsam mit Experten besprochen. Genau das ist auch der Ansatz, den Sie im Bereich Ihrer Finanzen anwenden sollten.

Wenn es um Ihre finanzielle Vorsorge geht, gibt es keine pauschalen Lösungen. Jeder Mensch hat individuelle Ziele, Wünsche und Bedürfnisse. Deshalb legen wir großen Wert darauf, Sie persönlich, individuell und umfassend zu beraten. Gemeinsam analysieren wir Ihre aktuelle Situation, klären Ihre Fragen und erarbeiten eine Strategie, die optimal zu Ihnen und Ihrer Lebenssituation passt. Ob es um Ihre Altersvorsorge geht, die Vermögensbildung oder den

Schutz Ihrer Familie – wir begleiten Sie Schritt für Schritt. Dabei profitieren Sie von unserem regionalen Know-how, unserer Erfahrung und einem Netzwerk von Experten, die immer die passende Lösung für Sie finden. Mit Sicherheit und Vertrauen möchten wir Ihnen helfen, eine solide Basis zu schaffen, auf die Sie sich verlassen können.

Nutzen Sie den Vorsorgeherbst, um Ihre finanzielle Zukunft aktiv zu gestalten. Vereinbaren Sie einen Termin bei uns – gerne auch digital – und lassen Sie sich unverbindlich und individuell beraten.

Unsere Berater freuen sich darauf, mit Ihnen gemeinsam Ihre persönliche Vorsorgestrategie zu entwickeln.

Bleiben Sie gesund und genießen Sie die bunte Herbstzeit!

### **Die Geschäftsleitung der Raiffeisenbank Stockerau**

**Dir. Johann Schreiber**

**Dir. Mag. Uschi Paul**

**Dir. Mag. Walter Pamperl**

---

*Ausschließlich zum Zweck der besseren Lesbarkeit wird auf eine geschlechtsspezifische Schreibweise verzichtet. Alle personenbezogenen Bezeichnungen sind somit geschlechtsneutral zu verstehen. Die verkürzte Sprachform hat rein redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.*

# WIR MACHT'S MÖGLICH!

**Als Regionalbank ist es unser Auftrag, die Region zu fördern und zu unterstützen.**

So ist es uns immer ein sehr großes Anliegen, in vielen Bereichen ein Ansprechpartner für Vereine und Institutionen zu sein.

Unser Engagement ist nicht auf eine Sportart, einen Verein oder eine Or-

ganisation begrenzt, sondern so vielseitig wie unsere Region selbst. Wir unterstützen zahlreiche Feuerwehren, Sportvereine, Sportevents, Kulturveranstaltungen u.v.m. und freuen uns, dass wir hier oftmals eine sehr

starke und verlässliche Kooperation und Partnerschaft über viele Jahre aufbauen können.

Nachstehend finden Sie einen kleinen Auszug unserer Sponsortätigkeiten im Frühjahr 2025.



GL Dir. Uschi Paul übergibt EUR 1.000,– an die FF Leitzersdorf als Unterstützung für den Ankauf eines neuen Fahrzeuges.



Prok. Mag. (FH) Stefan Sebesta überreicht symbolisch EUR 1.000,– an die FF Großmugl für den Ankauf eines neuen Fahrzeuges.



Dragana Simikic und Daniela Minnich überreichten Christian Gruber vom Verein punkt.um einen Spendencheck über EUR 500,–.



Top Veranstaltungen brauchen starke Partner. Im Mai 2025 unterstützen wir wieder das 3x3 Basketball-Event in der Alten Au, im Bild Prok. Mag. (FH) Stefan Sebesta mit Fabio Jagersberger.



Prok. Mag. (FH) Stefan Sebesta gemeinsam mit Bernhard Gruber und Stanislaw Frazcyk bei der Vertragsverlängerung mit dem langjährigen Sponsorpartner UTTC Stockerau



Prok. Mag. (FH) Stefan Sebesta, Dir. Mag. Uschi Paul und Prok. Mag. Alexander Vesely gemeinsam mit dem Intendanten Christian Spatzek bei der Premiere der Festspiele Stockerau (Unterstützung als Hauptsponsor)



Nicole Sommer-Lolei bei der Siegerehrung des heurigen Sumsi-Erima Kids-Cup (Fußball) der Volksschulen



# SANIEREN FÜR DIE ZUKUNFT

**Die Energiekosten steigen, viele Häuser und Wohnungen sind in die Jahre gekommen – höchste Zeit also für eine Sanierung. Doch wie setzt man ein solches Projekt sinnvoll, nachhaltig und klimafreundlich um? Orientierung bietet der Raiffeisen EnergieSparTag am 23. Januar 2026.**

Andrea und Victoria haben sich längst entschieden, die Sache selbst in die Hand zu nehmen. Andreas Mann drückt sich seit Monaten vor dem Thema, Victorias Partner hat nie Zeit. „Mir reicht's“, sagt Andrea. „Die Ölheizung muss raus, außerdem brauchen wir neue Fenster, Türen und eine ordentliche Dämmung. Sonst fressen uns die Energiekosten auf!“ Auch Victoria möchte modernisieren: eine neue Heizung, großzügigere Wohnräume, ein zeitgemäßes Bad. „Aber ich weiß gar nicht, wo ich anfangen soll.“ „Ich auch nicht, aber ich habe eine Idee, wie wir es angehen könnten“, sagt Andrea. „Und zwar beim Raiffeisen EnergieSparTag.“

„Dort gibt es Experten für alle Bereiche: Heizsysteme, Dämmung, Fens-

ter, Förderungen, Finanzierung. Ich sammle gerade Unterlagen, schreibe alles zusammen und vereinbare dann gleich einen Beratungstermin unter [www.energiespartag.at](http://www.energiespartag.at)“, betont Andrea.

## **Top-Tipps auch bei der Messe in Tulln**

Geballte Informationen auf 32.000 Quadratmetern bietet die „HausBau + EnergieSparen“ Messe vom 16. bis 18. Januar 2026 in Tulln: Neben diversen Fachvorträgen, Workshops und Livevorführungen werden die Themen energieeffizientes Bauen und Sanieren, Heiz- und Klimatechnik, Dämmstoffe, Fenster, Türen, Baustoffe, Smart Home und Sicherheitstechnik, Finanzierung, Förde-

rungen sowie rechtliche Beratung umfassend behandelt.

Natürlich ist auch Raiffeisen mit einem eigenen Beratungsstand auf der Messe vertreten. Die Experten beantworten unter anderem Fragen über Fördermöglichkeiten und Finanzierung und informieren über alle Aspekte nachhaltiger Sanierung. Raiffeisenkunden erhalten die Eintrittskarten zum ermäßigten Preis von 11 statt 14 Euro – jetzt QR-Code scannen und Tickets sichern!

Alle Infos zum EnergieSparTag & Ermäßigungsgutscheine für die HausBau + EnergieSparen Tulln!

Energie  
SparTag



# ENTSCHEIDUNGSHILFE VON DEN PROFIS BEI IMMOBILIENFRAGEN

**Sind Sie Immobilienbesitzer:in und unsicher, ob Sie verkaufen sollen?**

**Oder suchen Sie eine Immobilie und fragen sich, ob sie ihr Geld wert ist?**

**Dann hilft Ihnen die Raiffeisen ImmoAnalyse bei der richtigen Entscheidung.**

Die ImmoAnalyse ist ein neuer Service von Raiffeisen Immobilien, der Immobilienmakler-Organisation der Raiffeisen Bankengruppe, für alle, die den Verkauf oder Kauf einer Immobilie überlegen. Für einen Fixpreis von 490 Euro bekommt man eine objektive Standort- und Marktanalyse inklusive fundierter Preisschätzung: Der Service umfasst eine detaillierte Analyse der Liegenschaft mit Grundbuchauszug, Kataster- und Bebauungsplänen sowie relevanten Karten und eine Vergleichsstudie ähnlicher in der Region verkaufter Objekte. Auch auf mögliche Gefahren wie etwa Hochwasser etc. oder Lärmbelastungen wird dabei eingegangen. Abschließend erfolgt eine Bewertung der Ergebnisse durch die Raiffeisen

Experten. Darauf aufbauend wird eine fundierte Preiseinschätzung erstellt, basierend auf realen Markt- und Transaktionsdaten. Die ImmoAnalyse bringt also sowohl beim Kauf als auch beim Verkauf einer Immobilie Klarheit und Sicherheit bei der Entscheidung. Sie ist unabhängig von einem Maklerauftrag.

## **Warum es auf den richtigen Preis ankommt.**

„Es ist ein kapitaler Fehler, mit einem überhöhten Preis in den Markt zu starten“, sagt Peter Weinberger, Sprecher von Raiffeisen Immobilien Österreich. „Unsere Erfahrung zeigt klar: Eine realistische Einschätzung spart Zeit und führt zu einem besse-

ren Verkaufspreis. Die neue ImmoAnalyse ist dafür die ideale Grundlage.“ Denn: Immobilien, die zu teuer angeboten werden, verlieren schnell an Attraktivität – und müssen dann oft unter ihrem Wert verkauft werden.

## **So einfach geht's.**

Einfach eine Nachricht mit der Adresse des Objektes senden an [immoanalyse@riv.at](mailto:immoanalyse@riv.at).

Um alles Weitere kümmern sich die Raiffeisen-Profis. Innerhalb von fünf Werktagen erhält man die ImmoAnalyse.

**Mehr Informationen unter:**  
[www.raiffeisen-immobilien.at/  
immoanalyse](http://www.raiffeisen-immobilien.at/immoanalyse)



# NEUE TEAMLEITER IN DER RAIFFEISENBANK STOCKERAU

**Mit September 2025 gab es einige personelle Veränderungen  
in der Führungsebene unserer Raiffeisenbank Stockerau.**

**Wir freuen uns, Ihnen unsere neuen Teamleiter vorstellen zu können:**



**PATRICK HAINZL, MSc**  
**Neuer Bankstellenleiter  
für Stockerau und Spillern**

Mit 1. September 2025 hat Patrick Hainzl, MSc die Leitung der Bankstellen Stockerau und Spillern übernommen. Er folgt auf Daniela Minnich, die künftig das

Individulkundenteam verstärkt.

Herr Hainzl ist seit April 2017 Teil unserer Raiffeisenbank und war zuletzt als Bankstellenleiter für Sierndorf und Großmugl tätig. Im Frühjahr 2025 schloss er erfolgreich sein Masterstudium ab und bringt nun viel frischen Elan in seine neue Führungsrolle ein. Privat lebt er mit seiner Gattin Daniela in Stockerau.

Wir danken Daniela Minnich für ihr Engagement als Bankstellenleiterin und freuen uns, dass sie weiterhin mit ihrer langjährigen Erfahrung – insbesondere im Bereich Wertpapier- und Veranlagungsberatung – für unsere Kunden da ist.



**NATASA DUNIC**  
**Neue Bankstellenleiterin  
für Sierndorf und  
Großmugl**

Ebenfalls mit 1. September 2025 hat Natasa Dunic die Leitung der Bankstellen Sierndorf und Großmugl

übernommen. Frau Dunic ist seit Dezember 2019 als Kundenberaterin bei uns tätig und absolvierte in den vergangenen Jahren die gesamte Raiffeisen-Ausbildung für die Privatkundenberatung. Als engagiertes Mitglied des Teams in Sierndorf hat sie sich durch Kompetenz und Verlässlichkeit ausgezeichnet. Nun freuen wir uns, ihr den nächsten Karriereschritt ermöglichen zu können.



**MAG. SABINE BAUER-USNIK**  
**Neue Teamleiterin  
Marktsevice  
(Aktiv und Passiv)**

Mit 1. September 2025 übernahm Mag. Sabine Bauer-Usnik die Leitung des Teams Marktsevice (Aktiv und Passiv). Frau Bauer-Usnik ist

seit Jänner 2020 im Bereich Marktfolge Aktiv tätig und hat sich in dieser Zeit als verlässliche, kompetente und engagierte Mitarbeiterin erwiesen. Sie lebt mit ihrem Ehemann und den beiden Söhnen in Stockerau und bringt viel Fachwissen und Engagement in ihre neue Funktion ein.



**MAG. HARALD  
BRUNNER**  
**Neuer Teamleiter  
Risikomanagement**

Mit 15. September 2025 durften wir Mag. Harald Brunner neu im Team der

Raiffeisenbank Stockerau

begrüßen. Als neuer Leiter der Abteilung Risikomanagement & Sondergestaltung bringt er umfassende Berufserfahrung in diesem speziellen Bereich mit.

Herr Brunner lebt in Wien und wir freuen uns sehr, dass wir ihn für diese wichtige Position gewinnen konnten.

**Wir wünschen allen neuen Teamleitern  
viel Erfolg und Freude bei ihren  
neuen Aufgaben und bedanken uns für  
das Vertrauen unserer Kunden!**

# UNSERE FIRMENKUNDENBERATER

Mit dem Know-how, der Erfahrung und dem Engagement unserer Firmenkundenberater begleiten wir Sie bei jeder finanziellen Herausforderung – ob Finanzierungen, Förderungen, Expansion ins Ausland oder bei Vorsorgelösungen.

## Investitionen finanzieren

Investitionen sichern nachhaltig den Unternehmenserfolg. Doch nur eine solide finanzielle Investition kann erfolgreich sein. Mit der Raiffeisenbank Stockerau haben Sie einen zuverlässigen Partner, der Sie bei Ihren Vorhaben unterstützt.

## Zahlungsverkehr optimieren

Für viele Unternehmen ist der reibungslose Zahlungsverkehr eine große Herausforderung. WIR bieten Ihnen zahlreiche Services, die es Ihnen ermöglichen, sich auf das Wichtigste in Ihrem Betrieb zu konzentrieren: Ihr Geschäft.

## Auslandsgeschäfte optimal managen

Egal, ob es um die Finanzierung und Absicherung von Exporten oder Auslandsinvestitionen geht – WIR ist an Ihrer Seite, um Ihren Weg ins Ausland erfolgreich zu gestalten.

## Für die Zukunft vorsorgen

Die betriebliche Vorsorge stellt eine klassische Win-Win-Situation dar. Da betriebliche Vorsorgemodele nicht von jedem Einzelnen, sondern gemeinsam über das Unternehmen realisiert werden, ergeben sich Vorteile für alle Beteiligten.

**WIR stehen Ihnen gerne für  
persönliche Beratung zur Verfügung:**

**Prok. Mag. Alexander Vesely**, Leiter Firmenkunden

Tel. +43 664 393 17 63 | [alexander.vesely@rbst.at](mailto:alexander.vesely@rbst.at)

**Georg Maresch**, Firmenkundenberater

Tel. +43 664 626 05 04 | [georg.maresch@rbst.at](mailto:georg.maresch@rbst.at)

**Besim Jasari**, Firmenkundenberater

Tel. +43 664 626 05 03 | [besim.jasari@rbst.at](mailto:besim.jasari@rbst.at)

**Karin Inführ**, Vertriebsassistentin

Tel. +43 2266 62501-219 | [karin.infuehr@rbst.at](mailto:karin.infuehr@rbst.at)

**Desiree Erbler**, Vertriebsassistentin

Tel. +43 2266 62501-224 | [desreee.erbler@rbst.at](mailto:desreee.erbler@rbst.at)



v.l.n.r.: Prok. Mag. Alexander Vesely, Besim Jasari, Georg Maresch und Karin Inführ

# UNSERE VERANLAGUNGSexpertinnen

## Persönliche Beratung auf höchstem Niveau

Im September hat sich unser Team der Veranlagungsexpertinnen neu formiert, um Ihnen weiterhin erstklassigen Service zu bieten. Neben unserer langjährigen Kundenberaterin Sandra Brunner begrüßen wir herzlich Daniela Minnich, die ab sofort für Ihre finanziellen Anliegen da ist. Frau Minnich bringt umfangreiche Erfahrung mit: Zuletzt leitete sie die Bankstellen Stockerau und Spillern und bereichert nun mit ihrer langjährigen Expertise im Bereich Veranlagung unser Individualkundenteam.

Seit dem 15. September werden Sandra Brunner und Daniela Minnich zusätzlich von Ariana Vagic unterstützt. Frau Vagic verfügt bereits über mehrere Jahre Bankerfahrung und verstärkt unser Team als engagierte Vertriebsassistentin.

**Gerne stehen wir Ihnen für persönliche Beratungen zur Verfügung:**

**Sandra Brunner**

Individulkundenberaterin

Tel. +43 664 626 05 02

[sandra.brunner@rbst.at](mailto:sandra.brunner@rbst.at)

**Daniela Minnich**

Individulkundenberaterin

Tel. +43 664 820 47 69

[daniela.minnich@rbst.at](mailto:daniela.minnich@rbst.at)

**Ariana Vagic**

Vertriebsassistentin

Tel. +43 2266 62501-112

[ariana.vagic@rbst.at](mailto:ariana.vagic@rbst.at)



# VORSORGEN IST HEUTE WICHTIGER DENN JE – JETZT RAIFFEISEN VORSORGE BONUS SICHERN!

**Viele Menschen genießen ihren Alltag, kümmern sich um Job, Familie**

**oder Hobbys – und schieben das Thema Pension gerne beiseite.**

**Doch spätestens beim Blick auf die Zahlen wird klar:**

**Die staatliche Pension allein reicht oft nicht aus, um den  
gewohnten Lebensstandard zu halten.**

Die **Pensionslücke** beschreibt die Differenz zwischen dem letzten Einkommen und der staatlichen Pension. Nach der 45-65-80-Formel gilt: Wer 45 Jahre lang arbeitet und mit 65 Jahren in Pension geht, erhält im Schnitt nur etwa 80 % seines letzten Gehalts. 20 % fehlen – und das jeden Monat. Bei Teilzeitkräften,

Personen mit längeren Betreuungs- oder Pflegepausen oder bei Karrieren mit unterbrochenen Erwerbszeiten kann die Lücke noch deutlich größer sein.

Die entscheidende Frage lautet also: *Wie lässt sich diese Lücke schließen?*

**Rechtzeitig handeln  
lohnt sich.**

Je früher man mit einer privaten Vorsorge beginnt, desto leichter lassen sich finanzielle Reserven aufbauen. Bereits regelmäßige Einzahlungen von 50 Euro pro Monat können langfristig einen spürbaren



Dies ist eine Marketingmitteilung gemäß Wertpapieraufsichtsgesetz 2018, die von der Raiffeisenlandesbank Niederösterreich-Wien AG zu unverbindlichen Informationszwecken erstellt wurde. Sie stellt weder ein Angebot noch eine Anlageberatung oder eine Kauf- oder Verkaufsempfehlung dar und ersetzt nicht die persönliche Anlageberatung und Risikoauklärung durch den Kundenbetreuer. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Finanzinstrumente und Veranlagungen teilweise erhebliche Risiken bergen. Impressum: Medieninhaber: Raiffeisenlandesbank Niederösterreich-Wien AG, F.-W.-Raiffeisen-Platz 1, 1020 Wien.



Unterschied ausmachen. Dank des Zinseszinseffekts und durchdachter Veranlagungsstrategien wächst das Guthaben mit der Zeit zu einem soliden Polster für die Zeit nach dem Erwerbsleben.

## **Maßgeschneiderte Vorsorgemöglichkeiten**

Ihre Raiffeisenbank bietet dafür individuelle Lösungen an, die flexibel auf Ihre Lebenssituation abgestimmt sind. Ein zentrales Modell ist die

**Raiffeisen FondsPension.** Hier können Anleger zwischen drei Varianten wählen:

- Wachstum: für dynamische Anleger mit höherem Aktienanteil und Chancen auf attraktive Renditen
- Ertrag: eine ausgewogene Mischung aus Aktien und Anleihen – ideal für alle, die Sicherheit und Wachstum kombinieren möchten
- Sicherheit: eine risikoärmere Veranlagung mit Fokus auf stabile Erträge

Die Strategie lässt sich jederzeit an die persönliche Lebensphase anpassen. Wer sich einen Überblick verschaffen möchte, kann den **Pensionskonto-Check** nutzen. Dieser zeigt auf einen Blick, wie hoch die voraussichtliche staatliche Pension sein wird und welche Lücke gegebenenfalls geschlossen werden sollte. Darüber hinaus bietet Raiffeisen ergänzende Versicherungsprodukte an, die für zusätzliche Sicherheit sorgen, beispielsweise im Fall eines

Unfalls, bei Pflegebedürftigkeit oder zur Absicherung der Familie im Todestfall. So entsteht ein umfassendes Vorsorgepaket, das über die reine Pension hinausgeht.

## **Doppelt profitieren mit dem Raiffeisen Vorsorgebonus**

Neben der langfristigen Absicherung lohnt es sich aktuell auch, kurzfristig aktiv zu werden. Mit dem **Raiffeisen Vorsorgebonus 2025** erhalten Kunden eine attraktive Prämie für ihre finanzielle Weitsicht.

Wer bis zum 31. Januar 2026 eine der ausgewählten Vorsorgelösungen neu abschließt, bekommt einen Bonus von bis zu 75 Euro, der direkt aufs Konto gutgeschrieben wird. Hier die Bonus-Möglichkeiten im Überblick:

### **▪ Wertpapierveranlagung:**

- Einmalerlag ab 10.000 Euro → 75 Euro Bonus
- Einmalerlag ab 5.000 Euro plus monatlicher Ansparplan ab 100 Euro → 75 Euro Bonus

### **▪ Raiffeisen**

#### **Pensionsversicherung (UNIQA):**

- Laufende Prämie unter 75 Euro pro Monat → 50 Euro Bonus
- Laufende Prämie ab 75 Euro pro Monat oder Einmalerlag ab 10.000 Euro → 75 Euro Bonus

Wichtig: Die Aktion gilt ausschließlich für neu abgeschlossene Verträge. Aufstockungen oder Zuzahlungen zu bestehenden Verträgen sind ausgeschlossen. Die Bonusgutschrift erfolgt bis spätestens **30. April 2026**, sofern der Vertrag zum Wertungszeitpunkt noch besteht.

## **Jetzt aktiv werden!**

Egal, ob Sie Berufseinsteiger sind, mitten im Leben stehen oder kurz vor dem Ruhestand – es gibt für jede Lebenssituation passende Vorsorgelösungen. Wer frühzeitig plant, kann entspannt in die Zukunft blicken. Und wer sich jetzt entscheidet, profitiert gleich doppelt: von mehr finanzieller Sicherheit im Alter und dem attraktiven **Raiffeisen Vorsorgebonus**.

Vereinbaren Sie am besten gleich einen Termin mit Ihrem Raiffeisenberater, lassen Sie Ihre persönliche Pensionslücke berechnen und stellen Sie sich Ihre individuelle Vorsorgestrategie zusammen.

**Alle Informationen finden  
Sie auch online unter  
[noe.raiffeisen.at/vorsorgebonus](http://noe.raiffeisen.at/vorsorgebonus).**



Für weitere Informationen  
oder Vereinbarung eines  
Beratungsgespräches  
erreichen Sie uns unter  
01/533 3000 oder  
[vorsorgewohnung@rvw.at](mailto:vorsorgewohnung@rvw.at)



## KORNEUM

# Mehr als ein Zuhause. Ein Wert fürs Leben.

© JAMJAM



Mehr Infos  
zum Projekt

Raiffeisen  
Eigenum Wohnung



Raiffeisen  
Vorsorge Wohnung



## KORNEUM – Wohnen mit Zukunft in Korneuburg

In der Rosalia Czech-Gasse 10-12, der Kwizdastraße 15-17 und der Hovengasse 21-23 entstehen 135 Eigentumswohnungen und eine Villa – von der kompakten 1-Zimmer-Wohnung bis zur großzügigen 5-Zimmer-Wohnung. Alle Einheiten verfügen über private Freiflächen wie Balkon, Loggia, Terrasse oder Garten.

Hochwertige Ausstattung mit modernen Küchen samt Miele Geräten, Eichenparkett, 3-fach verglasten Fenstern, Fußbodenheizung und teilweise Klimaanlagen trifft auf ein zukunftsweisendes Energiekonzept mit Fernwärme, Photovoltaik-Vorbereitung und E-Ladestationen. Das **KORNEUM** verbindet Nachhaltigkeit mit Lebensqualität – ein Zuhause mit Bestand.

### Alles in Reichweite

Nur wenige Gehminuten vom historischen Stadtzentrum und Bahnhof Korneuburg entfernt, sind Sie in 34 Minuten am Wiener Stephansplatz. Nahversorger, Schulen, Ärztezentren, Gastronomie, Donauauen und Bisamberg liegen direkt vor der Haustür. Das **KORNEUM** verbindet zentrale Lage mit grüner Umgebung – ideal für alle, die urban angebunden und gleichzeitig naturnah wohnen möchten.



# SUMSI & CO.: HEUTE SPAREN, MORGEN PROFITIEREN

**Auch 100 Jahre nach der „Premiere“ hat der Weltspartag nichts von seiner Faszination verloren. Und die Botschaft ist aktueller denn je: Gerade in unsicheren Zeiten ist es wichtig, frühzeitig vorzusorgen, um sich und seinen Kindern eine finanziell unabhängige Zukunft ermöglichen zu können. Am besten gleich am Weltspartag am 31.10.2025 – besuchen Sie uns und gewinnen**

**Sie einen Familienurlaub ins Disneyland® Paris.**

Gewinnspiel



Mit dem Sparen kann man nicht früh genug anfangen. Deshalb ist Sumsi am Weltspartag wieder im Dauereinsatz. Ihre Mission: Eltern und Kindern zu erklären, warum es wichtig ist, schon früh Erfahrungen mit einem eigenen Konto zu sammeln und die ersten Sparziele zu haben. Sichere und übersichtliche Konten für Kinder und Jugendliche sind ein idealer Einstieg und machen das Thema Geld bereits für die Kleinen greifbar. Wer jeden Monat einen kleinen Betrag auf das Sumsi Sparkonto legt, kann sich später einmal große Wünsche erfüllen – und laufend von den Vorteilen der Sumsi Card profitieren.

Sie denken schon länger daran, die eigene Zukunft vernünftig abzusichern, für die Kinder vorzusorgen oder einfach die Finanzen neu zu ordnen? Dann sind die Sparten rund um den Weltspartag am 31. Oktober die perfekte Gelegen-

heit. Die Raiffeisen Experten stehen persönlich und kompetent mit Tipps und Lösungen zur Verfügung. Angesichts der steigenden Lebenserwartung wird eine solide private Vorsorge immer wichtiger.

## **Sumsi bringt Sie ins Disneyland® Paris!**

Am Weltspartag erwartet Sie noch mehr – mit etwas Glück können Sie einen Familienurlaub ins Disneyland® nach Paris gewinnen. Inkludiert ist der Eintritt in die Parks, drei Übernachtungen im Hotel und bequeme Hin- und Rückreise im ÖBB Nightjet. Jetzt einfach mittels QR-Code teilnehmen oder am Weltspartag die in den Bankstellen aufliegenden Teilnahmekarten aus-

füllen – und mit etwas Glück bald ein magisches Abenteuer erleben!

## **Weitere Sumsi Vorteile**

Mit dem Sumsi Club gibt es für Kinder bis 10 Jahre jede Menge Vorteile – hier ein kleiner Auszug daraus:

### **DEINE SUMSI-VORTEILE**

#### **KASPERL UND PEZI** DAS LEGENDÄRE PUPPENTHEATER IN DER URANIA



**DAS RAIFFEISEN EXTRA:**  
■ 3€ Ermäßigung beim Kauf einer Eintrittskarte.

Alle Infos unter [raiffeisenbank.at/kasperlundpezi](http://raiffeisenbank.at/kasperlundpezi)

#### **BIOBLO** DIE BUNTE WELT DER BAUSTEINE



**DAS RAIFFEISEN EXTRA:**  
■ 25% Ermäßigung auf einen Einkauf im Bioblo-Onlineshop  
■ Bioblo Sumsi Special Edition **nur 19,90€** (statt 49,90€)

Alle Infos unter [raiffeisenbank.at/bioblo](http://raiffeisenbank.at/bioblo)

#### **BAKABU** OHRWURM-KINDERLIEDER ZUR SPRACHFÖRDERUNG



**DAS RAIFFEISEN EXTRA:**  
■ Bakabu Singeland-Abo für die ersten 500 fleißigen Sumsi-Sparer:innen\*  
■ 2€ Ermäßigung auf viele Produkte im Bakabu-Onlineshop

Alle Infos unter [raiffeisenbank.at/bakabu](http://raiffeisenbank.at/bakabu)

\* Gültig für alle Raiffeisen Kontoinhaber:innen in Niederösterreich. Die Hörbuch-Abos sind limitiert und können daher nur solange der Vorrat reicht eingelöst werden.

### **Highlight zum Weltspartag: großes Gewinnspiel!**



Gewinnen Sie eine unvergessliche **Reise ins Disneyland® Paris** für eine Familie (2 Erwachsene, 2 Kinder)!

**Nähere Informationen erhalten Sie in Ihrer Raiffeisenbank.**

# BESUCHEN SIE UNS AM WELTSPARTAG – 31. OKTOBER!

Gerne bewirten wir Sie in unseren Bankstellen  
Stockerau und Sierndorf mit Kaffee und Kuchen.  
Coole, trendige Geschenke für Kinder & Jugendliche –  
Kalender 2026 für Erwachsene

## Unser Programm-Höhepunkt für Kinder:

Das Kindertheater Sunny unterhält mit dem Mitmach-Musical „Verrückte Instrumente“. Beginn: 14:00 Uhr  
Ort: Raiffeisensaal Stockerau



Die Schüler der „Kling-Klang“ Musikschule finden Springen und Toben viel lustiger, als neue Lieder einzustudieren oder auf ihre Musikinstrumente aufzupassen. Deswegen verlassen Gitarre, Harfe und Saxophon die Schule und versuchen, einen Ort zu finden, an dem die Menschen gute Musik noch schätzen und lieben. Ob die Instrumente so einen Ort finden und ob sie jemals wieder zurück in die Musikschule kommen? Das erfahren die Kleinen (und die Großen) durch tolle Bilder, Lieder und Spiele im Finale dieses lustigen Mitmach-Musicals.

## Unsere Öffnungszeiten am 31. Oktober:

BANKSTELLE STOCKERAU  
08:00 bis 16:00 Uhr  
durchgehend geöffnet

BANKSTELLE SIERNDORF  
08:00 bis 16:00 Uhr  
durchgehend geöffnet

Beachten Sie zusätzlich  
unser aktuelles Sumsi Konto-  
Sparangebot.

**Wir freuen uns auf  
zahlreichen Besuch!**

**Früh übt sich, wer ein  
großer Sparer werden will.**

\* auf die ersten EUR 4.000,–, für alle von 0 - 10 Jahren,  
ab EUR 4.000,01 - 0,01% Verzinsung