



Mit Einander

Wohn Traum Center

*Die Beste
Beratung
vor Ort*

← Immobilien
Förderungen →
← Finanzierung

Heute holen wir die Spezialisten des Raiffeisen WohnTraumCenters, Markus Geyer und Erwin Sommer, vor den Vorhang. Sie unterstützen Sie bei all Ihren finanziellen Vorhaben rund ums Thema Bauen und Wohnen. Mehr dazu auf Seite 4.



Zertifikate

Garantie-Zertifikate als möglicher Ausweg aus der Zinsfalle

Näheres auf Seite 2



Cashbonus sichern

Wertpapierdepots bieten gute Ertragschancen - auch bei kleinerem Budget.

Näheres auf Seite 3



4YoungLife

Wenn etwas passiert, ist die Raiffeisen Versicherung der ideale Partner.

Näheres auf Seite 6

„Garantie-Zertifikate als möglicher Ausweg aus der Zinsfalle“

Spätestens seit der letzten EZB-Sitzung Ende Jänner steht fest, dass uns das Nullzinsumfeld weiterhin vor Herausforderungen bei der Geldanlage stellen wird. Die Europäische Zentralbank hält nämlich an ihrer Geldpolitik fest und belässt den Leitzins unverändert auf dem Rekordtief von 0,0%.

Während das billige Geld auf die Aktienkurse eher unterstützende Wirkung hat, könnte man das Dilemma für Sparrer und konservative Anleger in die provokante Frage „sichere Verluste oder unsichere Gewinne?“ kleiden. Denn sowohl für Neu- als auch für Wiederanlegungen gilt:

Nach Abzug der KEST und unter Berücksichtigung der Inflation reicht die

aktuelle Verzinsung von Sparguthaben und vielen klassischen Anleihen nicht aus um die Kaufkraft zu erhalten.

Mögliche Gewinne gäbe es am Aktienmarkt zu holen, aber Kursrückgänge wie wir sie z.B. im vierten Quartal 2018 erlebt haben (der europäische Leitindex EURO STOXX® 50 verlor in diesen 3 Monaten rund 12%, der ATX® sogar rund 17%) halten viele risikoscheue Anleger von einer Aktienveranlagung ab.

Die Lösung: Garantie-Zertifikate

Garantie-Zertifikate können hier eine Brücke zwischen dem individuellen Sicherheitsbedürfnis und dem Wunsch nach realem Kapitalerhalt darstellen:

Die bewährten „Bond“ Auszahlungsprofile verbinden einen 100%igen Kapitalschutz am Laufzeitende mit Renditechancen von rund 4% p.a. sofern der Basiswert am Laufzeitende auf oder über seinem Startwert notiert. Zumindest bei einer leicht positiven Entwicklung des jeweiligen Basiswertes wäre damit der reale Kapitalerhalt geglückt.

Als Basiswerte dienen renommierte, breit diversifizierte Indizes, die Laufzeit beträgt i.d.R. 8 Jahre.

Welches Garantie-Zertifikat Ihren individuellen Bedürfnissen am besten entgegenkommt, erfahren Sie von Ihrem Raiffeisenberater!

Marketingmitteilung / nicht unter Einhaltung der Rechtsvorschriften zur Förderung der Unabhängigkeit von Finanzanalysen erstellt / weder Anlageberatung noch Angebot zur Anbotsstellung / Umfassende Information über seitens der Raiffeisen Centrobank AG emittierte Zertifikate sind dem gebilligten Basisprospekt bzw. den jeweiligen Basisinformationsblättern (KID) unter www.rcb.at/wertpapierprospekte zu entnehmen.



**Raiffeisen
Immobilien**



Jetzt
€ 100,-
sichern!

Wir belohnen Ihren Immobilientipp!

Sie wissen, wer eine Wohnung oder ein Haus zu verkaufen hat? Wir belohnen Sie mit € 100,-! Weitere Informationen finden Sie auch unter: **www.riv.at/tippgeld** oder **0517 517 - 99**

*Die Auszahlung des „Tippgeldes“ erfolgt auf Ihr Konto nach Übermittlung einer Honorarnote durch Sie und exklusive Beauftragung („Alleinvertmittlungsauftrag“) der RIV durch den genannten Eigentümer der Immobilie. Sämtliche Steuern, Abgaben und allfällige Sozialversicherungsbeiträge werden vom Tippgeber selbst entrichtet. Pro Person und Jahr können max. 2 x EUR 100,- als „Tippgeld“ ausbezahlt werden. Vordruck Honorarnote und weitere Informationen auf **www.riv.at/tippgeld**



Die neuen Raiffeisen Wertpapierdepots.



Anlagevarianten

1. Raiffeisen Fonds-Einmalerlag in Höhe von EUR 10.000,- oder
2. Raiffeisen Fonds-Einmalerlag in Höhe von EUR 5.000,- und Abschluss eines Fondssparplans über mind. EUR 75,- monatlich oder
3. RCB-Zertifikat in der Neuemission in Höhe von mind. EUR 10.000,-

Geldanlage – welcher Typ sind Sie?

Wertpapierdepots von Raiffeisen bieten gute Ertragschancen – auch bei kleinerem Budget.

Österreich ist anders! Obwohl Herr & Frau Österreicher im Vergleich zu anderen Ländern sehr viel sparen, sind die Erträge niedriger als anderswo. Wer

jedoch nun meint, dass dies an den Banken läge, der irrt. Die Bankgebühren sind in Österreich vergleichsweise sehr niedrig und die Österreicher sparen auch nicht zu wenig – sie sparen sehr konservativ. „Wer ein bisschen mehr als auf einem Sparbuch“ möchte, der sollte einmal mit seinem Berater über ein Wertpapierdepot sprechen, darüber sind sich alle Experten von Raiffeisen einig.

Dabei handelt es sich um ein Konto, auf dem kein Geld, sondern Wertpapiere – also Anleihen, Wertpapierfonds, Zertifikate oder Aktien – verwahrt werden. Auf einem solchen Depot kann man bereits ab 50 Euro monatlich in Wertpapieren veranlagen, wobei sich die Höhe der Einzahlungen jederzeit variieren lässt.

Vier Depotmodelle zur Auswahl

- **KOMPAKT** für Einsteiger
- **PLUS** für Beratungsaffine
- **PREMIUM** für eine größere Summe
- **ONLINE** für Self-Manager



Alle Informationen auch unter:

www.raiffeisenbank.at/cashbonus

Wichtige Hinweise: Marketingmitteilung gemäß Wertpapieraufsichtsgesetz: Diese Information ist keine Finanzanalyse und stellt weder eine Anlageberatung noch ein Angebot oder eine Empfehlung beziehungsweise eine Einladung zur Angebotsstellung zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten oder Veranlagungen dar. Diese Information ersetzt nicht die persönliche Beratung und Risikoaufklärung durch die Kundenbetreuerin oder den Kundenbetreuer im Rahmen eines Beratungsgesprächs. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Finanzinstrumente und Veranlagungen teilweise erhebliche Risiken bergen, bis hin zum Verlust oder Totalverlust des eingesetzten Kapitals.
Stand: Februar 2019



Unser WohnTraumCenter – Hier werden Ihre WohnTräume wahr!

**Unsere Wohnbauspezialisten Markus Geyer und
Erwin Sommer im Gespräch mit der Redaktion.**

**Seit dem Vorjahr gibt es
nun das WohnTraumCenter
der Raiffeisenbank
Hollabrunn.**

**Warum sollte man ins
WohnTraumCenter
kommen?**

Markus Geyer: Erwin Sommer und ich haben uns seit Jahren auf den Bereich Wohnbau spezialisiert. Dadurch konnten wir ein tiefes Fachwissen aufbauen. Dieses Wissen ist wichtig, um unseren Kunden eine fundierte Beratung in den Bereichen Finanzierung, Förderungen und Absicherung bieten zu können.

Erwin Sommer: Unser enormes Fachwissen verbunden mit unseren eigenen, privaten Erfahrungen als Häuslbauer ermöglicht uns, in ganz besonderer Weise auf unsere Kunden einzugehen. Wir zeigen Ihnen auf, was es alles zu bedenken gibt und weisen auf viele Fallen und Stolpersteine hin.

Auf der anderen Seite erhalten wir wertvolle Tipps und Erfahrungen unserer Kunden, die wir wiederum sehr gerne weitergeben, sodass zukünftige Kunden davon profitieren können.

**Wie werden die
KundInnen während des
Bauvorhabens betreut?**

Markus Geyer: Wir analysieren gemeinsam mit dem Kunden seine genauen Erwartungen und Pläne. Anschließend erläutern wir den Finanzierungsbedarf und definieren die anfallenden Kosten inklusive aller Nebenkosten, die das Bauvorhaben mit sich bringt. Wir besprechen mit dem Kunden, welche Rate er aufgrund der Haushaltsrechnung zahlen kann und möchte.

Erwin Sommer: Wir besuchen unsere Kunden in der Bauphase auch direkt vor Ort und machen uns ein Bild vom aktuellen Stand. Der Kontakt zu den

Kunden bleibt meist auch nach der Realisierung des WohnTraums bestehen. Wenn neue Projekte rund um den Hausbau anstehen, melden sich viele Kunden wieder bei uns. Ganz besonders freut uns, dass uns viele Kunden an Freunde und Bekannte weiterempfehlen. Das zeigt uns, dass wir gute Arbeit leisten und die Kunden mit uns zufrieden sind.

**Welche Tipps möchten
Sie unseren LeserInnen
mitgeben?**

Markus Geyer: Für die Planung des WohnTraumes sollte man sich genügend Zeit nehmen, denn hier kann man immens viel Geld einsparen.

Erwin Sommer: Die aktuelle Zinssituation spricht sehr für den Hausbau oder den Kauf einer Eigentumswohnung. Diese Chance sollte man wahrnehmen und nutzen.



Markus Geyer

**Tel. 02952/2822-57
Mobil: 0664/627 39 59
markus.geyer@rbhl.at**

Erwin Sommer

**Tel. 02952/2822-55
Mobil: 0664/627 09 12
erwin.sommer@rbhl.at**



Fusion der Raiffeisenkasse Ziersdorf und der Raiffeisenbank Hollabrunn

Nach den einstimmigen Beschlüssen im Dezember werden nun die vorbereitenden Gespräche zum geplanten Zusammenschluss geführt. Die Raiffeisenbank Ziersdorf wird – vorbehaltlich den Generalversammlungen im Juni – mit der Raiffeisenbank Hollabrunn fusioniert. Beide Banken sind wirtschaftlich gesund und schließen sich daher aus einer Position der Stärke heraus zusammen. Durch die Fusion wird es zu keinem Personalabbau oder zu Bankstellenschließungen kommen. Die zunehmende Digitalisierung und regulatorische Erfordernisse machen derartige Strukturanpassungen jedoch erforderlich. „Kleine Institute wie wir haben dieselben Auflagen wie Großbanken. Da fehlt die Proportionalität. Es wird personal- und kostenmäßig immer schwieriger“, sagt Dir. Günter Kleinschuster von der Raiffeisenkasse Ziersdorf.

Der Zusammenschluss wird für die Bank Synergieeffekte und für die Kunden Qualitätssteigerungen bringen. Das neue Institut hat eine Bilanzsumme von rund 400 Millionen Euro und insgesamt zehn Bankstellen – Glaubendorf, Ravelsbach, Ziersdorf, Breitenwaida, Guntersdorf, Göllersdorf, Hollabrunn, Nappersdorf, Sitzendorf und Wullersdorf. Rund 50 Mitarbeiter

werden in der Raiffeisenbank Hollabrunn für ca. 30.000 Einwohner zuständig sein, von denen bereits jetzt jeder zweite ein Kunde der Raiffeisenbank ist.

„Sie können sicher sein, dass wir auch in Zukunft unsere Kunden und Mitglieder in den Mittelpunkt stellen. Es ist uns sehr wichtig, dass sich unsere Kunden weiterhin an ihren vertrauten Berater wenden können. Wir legen großen Wert auf persönliche Beziehungen und gewachsenes Vertrauen. Wir bündeln unsere Kräfte, um bei Veran-

v.l.n.r.: Mag. Walter Pamperl,
Dir. Günter Kleinschuster, Dir. Gerhard Dungal
und Dir. Johann Schreiber

lagungen, Finanzierungen und im Firmenkundenbereich individuell auf die Anliegen unserer Kunden eingehen zu können. Wie gewohnt wird unsere Bank auch in Zukunft für schnelle Entscheidungen vor Ort und bedarfsorientierte Lösungen stehen“, versichern die Geschäftsleiter. „Unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bieten wir langfristig sichere und verantwortungsvolle Arbeitsplätze und interessante berufliche Perspektiven.“

Einladung zur Generalversammlung

am **Dienstag, 25. Juni 2019, 18.30 Uhr**

Festsaal der RAIFFEISENBANK HOLLABRUNN · Eingang Gärtnergasse

RECHTLICHER HINWEIS: DIE EINLADUNG IST LAUT SATZUNG IN DEN SCHALTERRÄUMEN VERÖFFENTLICHT.

4YoungLife – die Versicherung für alle bis 24

**Unterwegs mit dem Moped,
eine Spritztour mit dem
neuen Auto, Fußballspielen,
Snowboarden – wenn
man jung ist, will man
Spaß haben. Damit man
diese Zeit in vollen Zügen
genießen kann, aber auch
alles auf Schiene bleibt,
wenn etwas passiert, ist
die Raiffeisen Versicherung
der ideale Partner.**

Mit den speziellen Jugend-Produkten „4YoungLife“ für junge Leute bis 24 sind vier wichtige Versicherungsbereiche des Lebens auf einmal abgedeckt:

- **die eigene Wohnung**
- **das Auto**
- **die Freizeit**
- **die Vorsorge**

Und das mit besonders günstigen Prämien und zahlreichen Vorteilen.

Das ist die „4YoungLife“- Versicherung

- Das „Jugend-Start-Package“ ist das ideale Produkt für den Start ins eigene Leben, speziell wenn man von zu Hause auszieht. Beinhaltet sind eine Wohnungs-, Privathaftpflicht- und eine eigene Rechtsschutz-Versicherung zu einer besonders günstigen Prämie von nur EUR 6,- pro Monat. AUSSERDEM: Trotz vollem Versicherungsschutz zahlen Schulabgänger und Präsenzdienler 6 Monate keine Prämie, Zivildienern schenkt die Raiffeisen Versicherung sogar 9 Monatsprämien.
- Die KFZ-Versicherung (unabhängig vom Alter) bietet Versicherungsschutz in der Haftpflicht Versicherung. Spezielle Vorteile: Einmal im Bonus, nie mehr im Malus. Die Verkehrs-Sofort-

hilfe, die unter anderem Pannen- und Unfallhilfe bietet, ist ebenso inklusive.

- Die Jugend-Unfallversicherung sorgt dafür, dass auch Unfälle in der Freizeit versichert sind. Mit einer besonders günstigen Prämie ist die finanzielle Existenz auch im „Fall des Falles“ abgesichert. Viele Zusatzleistungen wie etwa Hubschrauberbergung oder die Knochenbruchpauschale in Höhe von EUR 500,- sind bei der Variante „Top-Schutz“ inkludiert. Auch bei diesem Produkt zahlen Schulabgänger und Präsenzdienler 6 Monate keine Prämie, Zivildienler sind 9 Monate von der Prämienleistung befreit.
- Damit auch die finanzielle Zukunft abgesichert ist, bietet die Raiffeisen Versicherung passende Vorsorge-Produkte. Mit „Meine Raiffeisen Pension“ kann man schon mit nur EUR 25,- monatlich erste Schritte für die persönliche Vorsorge setzen. Alle Produkte können selbstverständlich auch einzeln abgeschlossen werden.

Mehr Informationen zu „4YoungLife“ auf www.raiffeisenversicherung.at oder in der nächsten Raiffeisenbank.



**Wenn's um meine
Versicherung geht,
ist nur eine Bank meine Bank.**

4YoungLife
– die Versicherung für
junge Leute bis 27!

No risk – more fun: Nach diesem Motto bietet 4YoungLife Schutz für Recht und Eigentum, im Verkehrsbereich, in der Freizeit sowie Vorsorgemöglichkeiten für die Pension. Mehr Information in deiner Raiffeisenbank und auf www.raiffeisen-versicherung.at

Raiffeisen Meine Bank

Raiffeisen Versicherung ist eine Marke von UNIQA Österreich Versicherungen AG.

Versicherer: UNIQA Österreich Versicherungen AG, Untere Donaustraße 21, A-1029 Wien, Telefon: +43 1 211 19-0, Telefax: +43 1 211 19-1419, Service Center: 0800/22 55 88, service@raiffeisen-versicherung.at, www.raiffeisen-versicherung.at, Sitz: Wien, FN 63197m Handelsgericht Wien, DVR: 0018813, UID-Nr.: ATU 15362907

Jugendkonto eröffnen – und JBL Clip 3 Speaker sichern!

Ist doch ein tolles Angebot: man eröffnet ein Raiffeisen Jugendkonto, erhält gratis einen JBL Clip 3 Speaker und ist automatisch beim Raiffeisen Club dabei: der bietet unzählige Ermäßigungen für viele Freizeitaktivitäten – ob Festivals oder Konzerte, shoppen, sporteln oder Weiterbildung wie z.B. Sprachreisen – das Raiffeisen Jugendkonto unterstützt einen dabei ... und zusätzlich gibt es auch noch eine gratis Unfallversicherung

DER KONTO-BONUS

- Ermäßigte Tickets für Festivals wie Frequency, Nova Rock und Beatpatrol, Konzerte, Parties, ...
- Ermäßigungen für Sport, Shopping, Reisen und mehr
- Coole Gewinnspiele (z.B. Meet&Greets mit deinen Stars, Reise zu MTV EMA)

- Trendiges Club Magazin online
- Alle Vorteile findet man in der Raiffeisen Club-App und unter www.raiffeisenclub.at/events

Das alles kann das Raiffeisen Jugendkonto:

- Gratis Kontoführung
- Gratis Debitkarte mit NFC-Funktion
- Kontaktloses Bezahlen mit dem Smartphone (ELBA-pay und Blue Code)
- Internetbanking Mein ELBA
- Mobile Banking mit der ELBA-App
- Gratis JBL-Clip 3 Speaker

Und dazu: Die kostenlose Unfallversicherung*)

- Dauerinvalidität bis EUR 25.000,- (Upgrade EUR 100.000,-)
Die Leistung wird in % der Versicherungssumme errechnet, wobei der Prozentanteil dem Invaliditätsgrad entspricht.
- Bergungskosten bis EUR 2.500,- (Upgrade EUR 10.000,-)
- Unfallkosten bis EUR 250,- (Upgrade EUR 1.000,-)
- Jahresprämie (inkl. 4% Vers.-Steuer) bereits inkludiert

*) Der kostenlose Versicherungsschutz kann natürlich jederzeit auch auf das Upgrade-Paket erhöht werden.

Der Versicherungsschutz laut dem Basic-Paket ist ab Eröffnung eines Jugendkontos automatisch für die Dauer des Bestehens dieses Kontos bzw. längstens bis zum 19. Geburtstag gegeben. Wenn der Versicherungsschutz auf das Upgrade-Paket erhöht wird, so beginnt der Schutz dieser Erhöhung mit dem Folgetag der Einzahlung und endet nach genau einem Jahr. Weitere Details sowie die geltenden Versicherungsbedingungen sind den Vertragsunterlagen bei der Kontoeröffnung bzw. dem Zahlschein mit der Erhöhungsmöglichkeit zu entnehmen. Raiffeisen Versicherung ist eine Marke von UNIQA Österreich Versicherungen AG. Versicherer: UNIQA Österreich Versicherungen AG.

RAIFFEISEN. DEIN BEGLEITER.

HECHT GEIL!

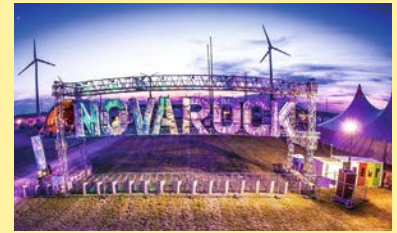


**HOL DIR DEIN JUGENDKONTO
MIT GRATIS JBL CLIP 3 SPEAKER.**

raiffeisenclub.at/hechtgeil

Ab 14 Jahren, in allen teilnehmenden Raiffeisenbanken, solange der Vorrat reicht.

EVENT-KALENDER



Nova Rock 2019

12.06.2019 - 15.06.2019

Nickelsdorf

30 Seconds to Mars

30.06.2019 – Burg Clam

Gregor Meyle

06.07.2019 – Donaubühne Tulln



Bon Jovi

17.07.2019 – Ernst Happel Stadion



Tom Jones

18.07.2019 – Donaubühne Tulln

P!NK

24.07.2019 – Ernst Happel Stadion



Frequency 2019

15.-17.08.2019

Green Park St. Pölten

ONLINE-TICKETKAUF
für ELBA-internet-Kunden, auch mit Club-Ermäßigung! shop.raiffeisenbank.at/Ticket

VERANSTALTUNGS-HIGHLIGHTS:
www.raiffeisen.at/noew/club/de/konzerte-und-festivals.html



Neue Mitarbeiterin in der Raiffeisenbank Hollabrunn

Seit Jänner 2019 verstärkt Isabella Kraft aus Laa unser Team im Risikomanagement. Frau Kraft war von 2002 bis 2018 in der Raiffeisenbank Laa beschäftigt, seit 2014 als Risikomanagerin. Gemeinsam mit Monika Rohringer ist sie in der Raiffeisenbank Hollabrunn für die Analyse, Bewertung und Überwachung von Kreditrisiken verantwortlich.

Isabella Kraft ist verheiratet, sie hat zwei Töchter und eine Stieftochter. Sie liebt die Arbeit im Garten, kocht und bäckt leidenschaftlich gern und hält sich mit Walken fit.

Plötzlich und vollkommen überraschend ist unser ehemaliger Geschäftsleiter Direktor Karl Bachmayer am 31. März 2019 verstorben. Der Name Karl Bachmayer war untrennbar mit dem Namen Raiffeisenbank Hollabrunn verbunden. Am 6. April haben die Raiffeisen-Familie und eine große Trauergemeinde von ihm Abschied genommen.

Direktor Karl Bachmayer war in seiner Raiffeisenbank Hollabrunn von 1985 bis zu seiner Pensionierung im Jahre 2010 als Geschäftsleiter tätig und hat die Entwicklung der Raiffeisenbank Hollabrunn entscheidend mitgestaltet. Sein Engagement und seine Berufsausbildung und Berufserfahrung haben ihm dabei sehr geholfen. Im April 1989 wurde ihm bereits der Berufstitel „Direktor“ in der Generalversammlung verliehen. Karl Bachmayer war in seinen Entscheidungen in der Bank auch immer sehr zukunftsorientiert. Gemeinsam mit seinem Geschäftsführerkollegen Mag. Karl Polster und den Funktionären hat er immer viel Wert auf die Entwicklung der Bankstellen gelegt.

Für seine verdienstvolle Arbeit in der Raiffeisenbank Hollabrunn und in der Raiffeisen-Organisation hat ihm die Raiffeisen Landesbank NÖ-Wien bei seinem Ausscheiden im Jahre 2010 die Raiffeisen Gründungsmünze in Gold verliehen.

Wir werden Direktor Karl Bachmayer ein ehrendes Andenken bewahren. Unsere aufrichtige Anteilnahme gilt der hinterbliebenen Familie.



Mehr Qualität für unsere Kunden durch Weiterbildung

Für die Raiffeisenbank Hollabrunn ist es sehr wichtig, die finanzielle Nahversorgung in unserer Region zu sichern. Für die starke Verankerung in der Region Hollabrunn war und ist auch die Beratungsqualität entscheidend. Den

beiden Geschäftsleitern Dir. Gerhard Dungal und Mag. Walter Pamperl ist die Aus- und Weiterbildung der Mitarbeiter ein wichtiges Anliegen. Im Jahr 2018 nahmen die Kundenberater an einem umfangreichen Ausbildungsprogramm

teil. Nach dem Besuch verschiedener Module im Zeitraum von neun Monaten freuten sich die Mitarbeiter über die Verleihung von Zertifikaten zum TOP-Berater (im Bild unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bei der Verleihung).