Selbstauskunft

Datum:			
Ihr Name:		**Kundennummer:**	
Familienstand:		**Staatsbürgerschaft:**	
Telefon:		**Mobil-Tel:**	
Mitkreditnehmer/in:		**Kundennummer:**	
Familienstand:		**Staatsbürgerschaft:**	
Telefon:		**Mobil-Tel:**	

Wie viel wird Ihr Vorhaben kosten?

Kaufsumme/ Baukosten	EUR	
Zusätzliche Investitionen / Kosten	EUR	
Nebenkosten (z.B. Grunderwerbssteuer, Makler, Grundbuch, etc.)	EUR	
Gesamtkosten	**EUR**	
Ihre frei verfügbaren Eigenmittel	EUR	
Kurzfristiger Finanzierungsbedarf	**EUR**	
Später verfügbare Eigenmittel, die aktuell vorfinanziert werden müssen (z.B. Immobilie, die erst nach der Investition verkauft wird)	EUR	
langfristiger Finanzierungsbedarf	**EUR**	

Sie erteilen die nachstehenden Auskünfte zu Ihrer wirtschaftlichen Lage (Beträge in EUR):

Einkommen / Beschäftigung Kreditnehmer 1

Beruf:		bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:	
Arbeitgeber:		Adresse, Tel. Arbeitgeber	
Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen (grundsätzlich ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)		**EUR**	
Unpfändbare Einnahmen (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...)	Anmerkung	**EUR**	
Sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Mieteinnahmen, ...)	Anmerkung	**EUR**	

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens:

Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre:
(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren.)

vor 3 Jahren: vor 2 letztes Jahr:

Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?		○ JA	○ NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?		○ JA	○ NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Studium, Karenz)		○ JA	○ NEIN
Wenn ja, warum?	freies Textfeld		

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Einkommen Kreditnehmer 2

Beruf:		bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:	
Arbeitgeber:		Adresse, Tel. Arbeitgeber	
Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen (grundsätzlich ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)		**EUR**	
Unpfändbare Einnahmen Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...	Anmerkung	**EUR**	
Sonstige Einnahmen	Anmerkung	**EUR**	

Angaben zur Nachhaltigkeit der Einnahmen

Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre:
(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren.)

vor 3 Jahren: vor 2 letztes Jahr:

Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?		○ JA	○ NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?		○ JA	○ NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Studium, Karenz)		○ JA	○ NEIN
Wenn ja, warum?	freies Textfeld		

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Einkommen Gesamt

Monatliches Einkommen sämtlicher Kunden	**EUR**	
unpfändbare Einkünfte	**EUR**	
sonstige Einkommen	**EUR**	
Das zur Berechnung herangezogene monatliche Einkommen gesamt:	**EUR**	

Ausgaben (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Persönliche Angaben:

Haushaltsmitglieder **Erwachsene:**		**Kinder:**		**Unterhaltsberechtigte Personen:**	
Wohnart	☐ Wohnung ☐ Haus	Größe:	☐ Eigentum	☐ Genossenschaft ☐ Hauptmiete	☐ Untermiete ☐ Mitbewohner
Anzahl Autos	bis 90 PS / 66 kW:		ab 90 PS / 66 kW:		

Haushaltsplan - Ausgaben

Der Kreditnehmer macht nachfolgende Angaben zu seinen monatlichen Ausgaben nach bestem Wissen und Gewissen. Insbesondere ist darauf zu achten, dass die Angaben vollständig und realistisch sind und den Tatsachen entsprechen. Die genannten Ausgaben werden mit Richtwerten verglichen, die aus den oben angeführten persönlichen Angaben errechnet werden. Insbesondere wenn die Angaben des Kreditnehmers wesentlich geringer sind als die Richtwerte, ist kritisch zu hinterfragen, ob die Abweichung auch tatsächlich gerechtfertigt bzw. nachvollziehbar ist. Im Zweifel soll ein höherer Wert angesetzt werden.

Monatliche Ausgaben		Richtwert	**Kundenangaben**
Lebenshaltungskosten	Haushaltskosten, Bekleidung, Hobby, Freizeit	EUR	
Wohnen und Betriebskosten	Miete, Strom, BK, Garage, Heizung, Sachversicherungen	EUR	
Kfz, Verkehr		EUR	
Versicherungen	Unfall-, Kranken-, Rechtsschutzversicherungen	EUR	
Unterhalt, Alimente		EUR	
Sonstige Ausgaben	Kindergarten, Schulgeld, Internet, ...	EUR	
Tilgungen und Zinsen (mit neuer Rate)		EUR	
Ansparung Tilgungsträger		EUR	
Reserve		EUR	
Summe der monatlichen Ausgaben vor Sparleistung		**EUR**	
Reserve vor Sparleistung		**EUR**	
Regelmäßiges Sparen	Sparbuch, Bausparen, Vermögensaufbau, kapitalbildende Versicherung, ...	EUR	
Einnahmenüberschuss (freies Einkommen pro Monat)		**EUR**	
Ergänzende Angaben:	freies Textfeld		

Ihr Vermögen (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Immobilien	☐ kann als Sicherheit dienen	EUR	
		EUR	
Versicherungen (Rückkaufswerte)	☐ kann als Sicherheit dienen	EUR	
		EUR	
Wertpapiere und Sparguthaben	☐ kann als Sicherheit dienen	EUR	
		EUR	
sonstiges Vermögen	☐ kann als Sicherheit dienen	EUR	
		EUR	

Ihre Verbindlichkeiten (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

	Verwendungszweck / Institut	**monatliche Rate** in EUR	**Restschuld** in EUR
Kredit neu			
Kredit ☐ Abdeckung durch Neukredit			
Kontorahmen ☐ Abdeckung durch Neukredit			
Leasing ☐ Abdeckung durch Neukredit			
Sonstiges ☐ Abdeckung durch Neukredit			
	Summe	**EUR ,-**	**EUR ,-**
Vermögensüberhang (Vermögen nach Abzug der Verbindlichkeiten)			**EUR ,-**
Bürgschaften / Haftungen			

Erklärung des Kreditnehmers / Mitkreditnehmers:

1. Ich/wir handeln ausschließlich im eigenen Namen und auf eigene Rechnung.
2. **Ich/wir bestätige/n die Richtigkeit der gemachten Angaben.**
   Sollte/n ich/wir Informationen wissentlich vorenthalten oder fälschen, stellt dies einen Grund zur sofortigen Kündigung und Fälligstellung des Kreditverhältnisses dar. Ich/wir wurde/n ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei fehlerhaften oder unvollständigen Angaben, insbesondere zu den Einnahmen und Ausgaben, die Kreditwürdigkeit nicht korrekt dargestellt wird.
   Ich/wir erklären, dass über mein/unser Vermögen bisher kein Insolvenzverfahren statt gefunden hat, über mein/unser Vermögen keine Exekution geführt wurde und an meine/unsere Gehaltsansprüche keine Rechte Dritter bestehen.
3. Ich/wir verpflichte/n mich/uns, sämtliche Veränderungen der Vermögens- und Einkommensverhältnisse der Bank unverzüglich bekannt zu geben.
4. **Auf Aufforderung der Bank werde/n ich/wir – über die eingangs beigebrachten Nachweise hinaus – weitere Nachweise zu meinen/unseren Finanz- und Vermögensverhältnissen und über in diesem Dokument angeführte persönlichen Daten erbringen.**

Datum **Ort**	**Unterschrift Kreditnehmer**
Datum **Ort**	**Unterschrift Mitkreditnehmer**