

# Selbstauskunft



<b>Datum:</b>		<b>Kundennummer:</b>	
<b>Ihr Name:</b>		<b>Staatsbürgerschaft:</b>	
<b>Familienstand:</b>		<b>Mobil-Tel:</b>	
<b>Telefon:</b>		<b>Kundennummer:</b>	
<b>Mitkreditnehmer/in:</b>		<b>Staatsbürgerschaft:</b>	
<b>Familienstand:</b>		<b>Mobil-Tel:</b>	
<b>Telefon:</b>			

## Wie viel wird Ihr Vorhaben kosten?

Kaufsumme/ Baukosten	EUR
Zusätzliche Investitionen / Kosten	EUR
Nebenkosten (z.B. Grunderwerbssteuer, Makler, Grundbuch, etc.)	EUR
<b>Gesamtkosten</b>	<b>EUR</b>
Ihre frei verfügbaren Eigenmittel	EUR
<b>Kurzfristiger Finanzierungsbedarf</b>	<b>EUR</b>
Später verfügbare Eigenmittel, die aktuell vorfinanziert werden müssen (z.B. Immobilie, die erst nach der Investition verkauft wird)	EUR
<b>langfristiger Finanzierungsbedarf</b>	<b>EUR</b>

Sie erteilen die nachstehenden Auskünfte zu Ihrer wirtschaftlichen Lage (Beträge in EUR):

### Einkommen / Beschäftigung Kreditnehmer 1

<b>Beruf:</b>		bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:	
<b>Arbeitgeber:</b>		Adresse, Tel. Arbeitgeber	
<b>Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen</b> (grundsätzlich ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)			EUR
<b>Unpfändbare Einnahmen</b> (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...)	Anmerkung		EUR
<b>Sonstige regelmäßige Einnahmen</b> (z.B. Mieteinnahmen, ...)	Anmerkung		EUR

### Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens:

**Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre:**  
(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren.)

vor 3 Jahren:	vor 2	letztes Jahr:	
<b>Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?</b>		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
<b>Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?</b>		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
<b>Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern?</b> (z.B. Pension, Studium, Karenz)		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn ja, warum?	freies Textfeld		

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

### Einkommen Kreditnehmer 2

<b>Beruf:</b>		bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:	
<b>Arbeitgeber:</b>		Adresse, Tel. Arbeitgeber	
<b>Durchschnittliche monatlichen Nettoeinnahmen</b> (grundsätzlich ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)			EUR
<b>Unpfändbare Einnahmen</b> Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...	Anmerkung		EUR
<b>Sonstige Einnahmen</b>	Anmerkung		EUR

### Angaben zur Nachhaltigkeit der Einnahmen

**Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre:**  
(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren.)

vor 3 Jahren:	vor 2	letztes Jahr:	
<b>Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?</b>		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
<b>Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?</b>		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn nein, warum nicht?	freies Textfeld		
<b>Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern?</b> (z.B. Pension, Studium, Karenz)		<input type="radio"/> JA	<input type="radio"/> NEIN
Wenn ja, warum?	freies Textfeld		

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

### Einkommen Gesamt

Monatliches Einkommen sämtlicher Kunden	EUR
unpfändbare Einkünfte	EUR
sonstige Einkommen	EUR
<b>Das zur Berechnung herangezogene monatliche Einkommen gesamt:</b>	<b>EUR</b>

**Ausgaben (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)**

Persönliche Angaben:

Haushaltsmitglieder <b>Erwachsene:</b> <b>Wohnart</b> <b>Anzahl Autos</b>	<input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Haus	<b>Kinder:</b>	<input type="checkbox"/> Eigentum <input type="checkbox"/> Genossenschaft <input type="checkbox"/> Hauptmiete <input type="checkbox"/> Untermiete <input type="checkbox"/> Mitbewohner	<b>Unterhaltsberechtigten Personen:</b>
	Größe:		ab 90 PS / 66 kW:	
	bis 90 PS / 66 kW:			

**Haushaltsplan - Ausgaben**

Der Kreditnehmer macht nachfolgende Angaben zu seinen monatlichen Ausgaben nach bestem Wissen und Gewissen. Insbesondere ist darauf zu achten, dass die Angaben vollständig und realistisch sind und den Tatsachen entsprechen. Die genannten Ausgaben werden mit Richtwerten verglichen, die aus den oben angeführten persönlichen Angaben errechnet werden. Insbesondere wenn die Angaben des Kreditnehmers wesentlich geringer sind als die Richtwerte, ist kritisch zu hinterfragen, ob die Abweichung auch tatsächlich gerechtfertigt bzw. nachvollziehbar ist. Im Zweifel soll ein höherer Wert angesetzt werden.

Monatliche Ausgaben	Richtwert	Kundenangaben
Lebenshaltungskosten	Haushaltskosten, Bekleidung, Hobby, Freizeit	EUR
Wohnen und Betriebskosten	Miete, Strom, BK, Garage, Heizung, Sachversicherungen	EUR
Kfz, Verkehr		EUR
Versicherungen	Unfall-, Kranken-, Rechtsschutzversicherungen	EUR
Unterhalt, Alimente		EUR
Sonstige Ausgaben	Kindergarten, Schulgeld, Internet, ...	EUR
Tilgungen und Zinsen (mit neuer Rate)		EUR
Ansparung Tilgungsträger		EUR
Reserve		EUR
<b>Summe der monatlichen Ausgaben vor Sparleistung</b>		<b>EUR</b>
<b>Reserve vor Sparleistung</b>		<b>EUR</b>
Regelmäßiges Sparen	Sparbuch, Bausparen, Vermögensaufbau, kapitalbildende Versicherung, ...	EUR
<b>Einnahmenüberschuss (freies Einkommen pro Monat)</b>		<b>EUR</b>
Ergänzende Angaben:	freies Textfeld	

**Ihr Vermögen (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)**

<b>Immobilien</b> <input type="checkbox"/> kann als Sicherheit dienen	EUR
	EUR
<b>Versicherungen (Rückkaufswerte)</b> <input type="checkbox"/> kann als Sicherheit dienen	EUR
	EUR
<b>Wertpapiere und Sparguthaben</b> <input type="checkbox"/> kann als Sicherheit dienen	EUR
	EUR
<b>sonstiges Vermögen</b> <input type="checkbox"/> kann als Sicherheit dienen	EUR
	EUR

**Ihre Verbindlichkeiten (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)**

Verwendungszweck / Institut	monatliche Rate in EUR	Restschuld in EUR
<b>Kredit neu</b>		
<b>Kredit</b> <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
<b>Kontorahmen</b> <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
<b>Leasing</b> <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
<b>Sonstiges</b> <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
<b>Summe</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
	<b>,-</b>	<b>,-</b>
<b>Vermögensüberhang (Vermögen nach Abzug der Verbindlichkeiten)</b>		<b>EUR</b>
		<b>,-</b>
<b>Bürgschaften / Haftungen</b>		

**Erklärung des Kreditnehmers / Mitkreditnehmers:**

- Ich/wir handeln ausschließlich im eigenen Namen und auf eigene Rechnung.
- Ich/wir bestätige/n die Richtigkeit der gemachten Angaben.**  
Sollte/n ich/wir Informationen wissentlich vorenthalten oder fälschen, stellt dies einen Grund zur sofortigen Kündigung und Fälligkeitstellung des Kreditverhältnisses dar. Ich/wir wurde/n ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei fehlerhaften oder unvollständigen Angaben, insbesondere zu den Einnahmen und Ausgaben, die Kreditwürdigkeit nicht korrekt dargestellt wird.  
Ich/wir erklären, dass über mein/unser Vermögen bisher kein Insolvenzverfahren statt gefunden hat, über mein/unser Vermögen keine Exekution geführt wurde und an meine/unsere Gehaltsansprüche keine Rechte Dritter bestehen.
- Ich/wir verpflichte/n mich/uns, sämtliche Veränderungen der Vermögens- und Einkommensverhältnisse der Bank unverzüglich bekannt zu geben.
- Auf Aufforderung der Bank werde/n ich/wir - über die eingangs beigebrachten Nachweise hinaus - weitere Nachweise zu meinen/unsere Finanz- und Vermögensverhältnissen und über in diesem Dokument angeführte persönlichen Daten erbringen.**

.....  
Datum Ort

.....  
Unterschrift Kreditnehmer

.....  
Datum Ort

.....  
Unterschrift Mitkreditnehmer