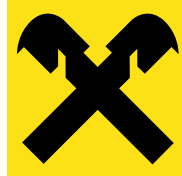


# MIT.EINANDER



Das Kundenmagazin der Raiffeisenbank Eggenburg



ZUGESTELLT DURCH POST.AT

## Ein Stück Freiheit

Der Wunsch nach den eigenen vier Wänden im Grünen.

## Zurück auf der Bühne

Festival-Highlights 2022 – mit Raiffeisen Club Ermäßigungen.

## valeri.at

Der neue Online-Bewertungsrechner für Ihre Immobilie.

## Nachhaltigkeit

Die Nachfrage nach ökologischen und sozialen Fonds nimmt massiv zu.



Das Leitungsteam der Bank (von links): Dir. Herbert Klampfer und Dir. Gerhard Kabesch sowie GL-Nachfolger Clemens Pfeifer, CFM (in der Textmitte unten)

# EDITORIAL

## Liebe Kunden, liebe Mitglieder!

Wir blicken auf ein Jahr mit vielen Unsicherheiten, aber auch mit neuen Möglichkeiten zurück, wie die Themen Digitalisierung, E-Mobilität, Nachhaltigkeit und Regionalität zeigen. Als Raiffeisenbank Eggenburg haben wir, entsprechend unserem Wertefundament, gemeinsam mit unseren Kunden und Mitgliedern immer an individuellen Lösungen gearbeitet. Denn die Raiffeisen-Idee hat eine zeitlose Aktualität. Wenn es um Kooperation geht, um Verantwortungsübernahme durch engagierte Menschen, um verantwortungsvolles Unternehmertum oder darum, durch solidarische und enge Zusammenarbeit Sicherheit und Werte zu schaffen.

Wir konnten auch für unsere Raiffeisenbank einen wichtigen Schritt zur weiteren Modernisierung durch den Umbau der Bankstelle Sigmundsherberg setzen.

Insbesondere die Vorbereitung eines harmonischen Generationenwechsels in der Geschäftsleitung der

Raiffeisenbank Eggenburg sehen wir als gelungenen Schritt in die Zukunft unseres Instituts.

### Geschäftsleiter-Nachfolge in der Raiffeisenbank Eggenburg

Mit 31. Juli wird Geschäftsleiter Gerhard Kabesch in den Ruhestand treten. Damit beendet er sein langjähriges Berufsleben, das 1976 in der Raiffeisenbank Eggenburg begann. 2003 wurde er zum Geschäftsleiter bestellt und leitete die Bank zuerst mit Dir. Monika Büger und nach deren Pensionierung mit Dir. Herbert Klampfer



mit fachlicher Kompetenz und Engagement im öffentlichen Leben. Geschäftsleiter-Nachfolger Clemens Pfeifer, CFM kommt aus dem Raiffeisensektor. Seine Banklaufbahn startete er 2003 in der Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien und setzte diese in der Raiffeisenbank Hollabrunn fort. Der gebürtige Sitzendorfer lebt seit zwei Jahren mit seiner Familie in Eggenburg und ist Vater eines Sohnes. Gemeinsam mit Dir. Herbert Klampfer, der bereits seit 2015 als Geschäftsleiter fungiert, wird er mit dem Team den erfolgreichen Weg der eigenständigen, regionalen Raiffeisenbank fortführen.

Mit der Raiffeisenbank Eggenburg haben Sie einen verlässlichen Partner für alle Ihre finanziellen Wünsche und Bedürfnisse. Unsere kompetenten Kundenberater stehen Ihnen gerne im Rahmen eines Beratungsgesprächs zur Verfügung. ■

**Herzlichst, Ihre Geschäftsleitung der Raiffeisenbank Eggenburg**



# WIR BAUEN FÜR UNSERE KUNDEN

**Mit dem Umbau der Bankstelle Sigmundsherberg schaffen wir für unsere Kunden ein modernes und ansprechendes Bankgebäude und Service-Center, das allen Ansprüchen gerecht wird.**

Für die Umbauphase wurde die Bankstelle in einen Bürocontainer übersiedelt. Uns ist es ein großes Anliegen, Arbeitsplätze und Wertschöpfung regional zu halten. Wir zählen dabei auf die Treue und den Rückhalt der Sigmundsherberger Kunden und der Kunden unseres Genossenschaftsgebietes.

Die Neueröffnung der Bankstelle ist für 1. Juli geplant. Es sind alle herzlich eingeladen. Nähere Informationen folgen.

Bei unseren Nachbarn und Anrainern bitten wir um Verständnis für die mit dem Umbau verbundenen Umstände. ■



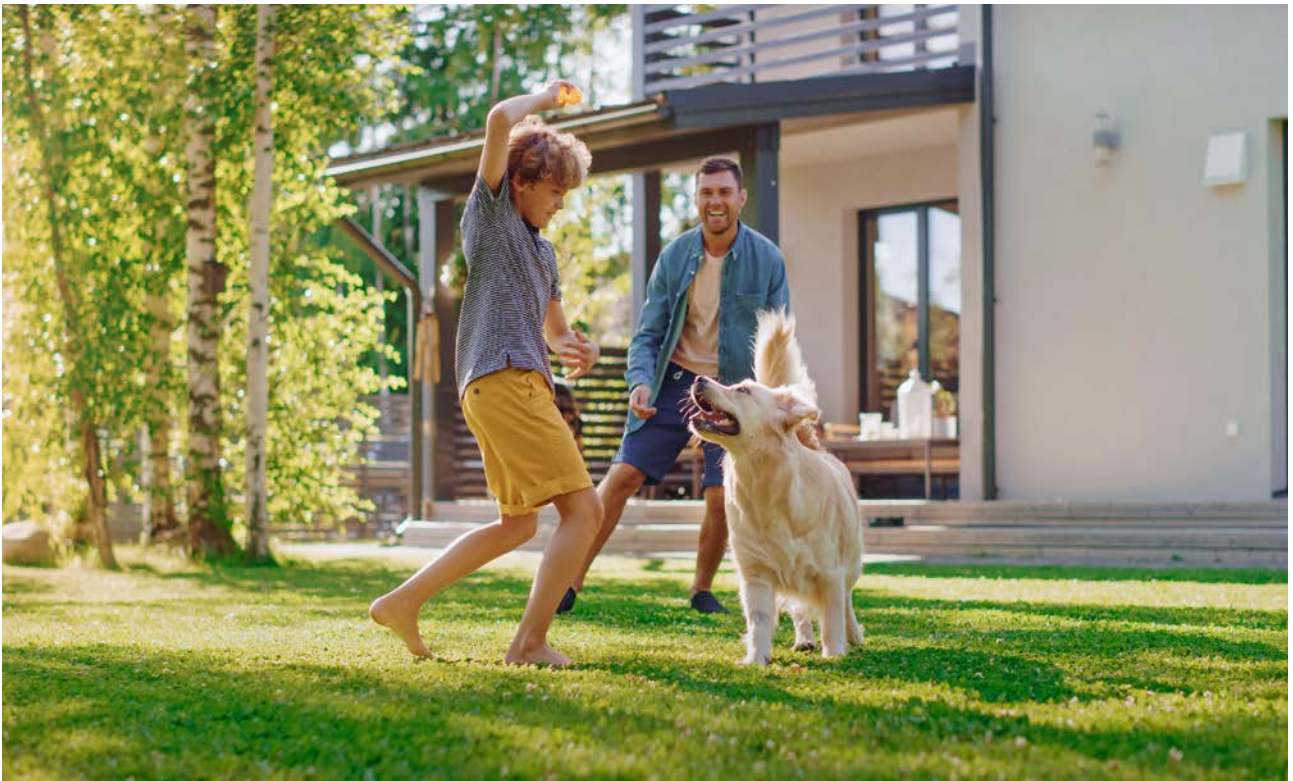
*Das Projekt schreitet zügig und laut Zeitplan voran – von der Anlieferung des Bürocontainers und der Übersiedlung der Bankstelle samt der Mitarbeiter Prok. Günter Gschweidl und Roland Köck bis hin zu den Außen- und Innenarbeiten.*

## FRÜHLINGSERWACHEN IN DER BANKSTELLE NIEDERSCHLEINZ

Auf der Grünfläche der Bankstelle Niederschleinz geht der neu gepflanzte Baum in sein zweites Jahr. Er fühlt sich sichtlich wohl und bekommt bereits die ersten Blätter.

**Wir freuen uns über das gute Gedeihen des zukünftigen Schattenspenders.**





# NEUE LUST AUFS WOHNEN IM GRÜNEN

**Die Pandemie hat unser Leben durcheinandergewirbelt und in vielen Bereichen für ein Umdenken gesorgt. Auch beim Wohnen. Die Menschen sehnen sich nach einer Wohlfühloase im Grünen, in der auch wochenlange Lockdowns erträglich werden.**

16. März 2020. Erst seit wenigen Wochen weiß man überhaupt von einem Virus, das sich von China aus über die Welt verbreitet und gerade in Österreich angekommen ist. An diesem 16. März erfahren dann alle Österreicher, dass es Corona ernst mit uns meint: Die Regierung verkündet einen bundesweiten Lockdown. Alles steht still, man darf Haus und Wohnung praktisch nur noch zum Einkaufen verlassen. Fast sieben Wochen dauert es, bis die Menschen wieder einigermaßen normal leben dürfen.

## **Ein Stück Freiheit**

Zeit genug, um das großzügig geplante Haus im Grünen und den eigenen Garten so richtig schätzen zu lernen. „Für uns war diese Zeit nicht ganz so schlimm, wir konnten raus in den Garten und dort ein Stück Freiheit genießen, wann immer wir wollten“, erzählt eine junge Familie, die keine Sekunde bereut hat, ein knappes Jahr zuvor aus der Stadt hinaus aufs Land gezogen zu sein. Dass jedes der Kinder ein eigenes Zimmer bekam und die Eltern ihren

Rückzugsort, den sie kurzerhand zum Homeoffice umfunktionieren konnten, stellte sich im Nachhinein als Segen heraus.

Ganz anders erlebten Freunde der Familie den ersten Lockdown. Sie waren in Wien in der Wohnung geblieben, um nahe beim Arbeitsplatz zu sein. Mit den Kindern in der Dreizimmerwohnung im vierten Stock eingesperrt, ein verschwindend kleiner Balkon direkt über der Straße als einziges Tor in die „Natur“, war der Lockdown zum Albtraum geworden.

„Unsere Freunde haben uns oft angerufen und gesagt, dass sie uns noch nie so sehr um unser Haus beneidet haben!“

## Das Leben am Land lockt

Umfragen zeigen deutlich, dass das Virus die Wohnbedürfnisse verändert hat. Der Wunsch nach Wien zu ziehen, ist mit der Pandemie deutlich gesunken. Dafür zieht es nach dem Lockdown immer mehr Menschen raus aufs Land, inklusive eigenem Garten. Tendenz steigend.

Aber so einfach ist das nicht mit der Stadtfucht. Denn mit der Nachfrage sind auch die Grundstücks- und Immobilienpreise an den „Speckgürteln“ rund um die Städte enorm gestiegen. Und nicht nur die. Auch die Rohstoffpreise sind empfindlich in die Höhe gegangen, die Energiekosten regelrecht explodiert. Dazu kommen Mitte dieses Jahres Verschärfungen bei der Kreditvergabe. Und die Maßnahmen für den Klimaschutz sind nicht nur beim Neubau ein entscheidender finanzieller Faktor geworden, sie spielen vor allem bei Sanierungsprojekten eine ganz wesentliche Rolle.

## Umdenken ist nötig

„Wir merken doch wesentliche Veränderungen bei Wünschen der Baufamilien“, stellt Mag. Christian Murhammer, Geschäftsführer des Österreichischen Fertighausverbandes, fest. „Zum einen ist die Nähe zur Stadt nicht mehr so wichtig wie früher, zum anderen werden die Grundstücke kleiner und die Häuser noch effizienter geplant.“ Die Gründe liegen auf der Hand und sind durch Corona noch befeuert worden. Durch den pandemiebedingten Trend zum Homeoffice ist die Nähe zur Arbeitsstätte kein alles entscheidender Faktor mehr. Der

eigene Garten, die Ruhe und die Wohnqualität entschädigen für die etwas mühsamere Anreise allemal. Wer zwar am Land, aber doch näher zur Stadt leben möchte, muss für Grundstück oder Immobilie tiefer in die Tasche greifen. Bei Neubauten zeigt sich: Die Grundstücke werden kleiner, die Häuser auch. Aber die Grundrisse werden immer raffinierter, damit auch auf kleinem Raum nichts an Wohnqualität verloren geht. „Hier kommt es sehr auf flexible und multifunktionale Nutzungsmöglichkeiten an“, sagt Murhammer. Ebenfalls im Trend: Doppelhäuser, mit denen die Baufamilien Kosten und Grund sparen können.

## Dem Klima zuliebe

Nicht mehr sparen sollte man beim Thema Klimaschutz. Während Neubauten aufgrund einer EU-Richtlinie ohnehin schon seit Anfang 2021 nur noch als Niedrigstenergiehäuser errichtet werden dürfen, gibt es bei bestehenden Gebäuden einiges an Nachholbedarf. Immer noch werden viele „alte“ und schlecht gedämmte Häuser mit Öl oder Gas beheizt, was nicht nur schlecht für die Umwelt ist, sondern sich gerade jetzt massiv auf das Familienbudget auswirkt. Der Umstieg auf Wärmepumpe, Photovoltaik und Speicher, Pellets oder Holz ist ein Gebot der Stunde – und

wird vom Land noch dazu erheblich gefördert.

Das gilt auch für die Wiederbelebung alter, längst leerstehender Häuser und Wohnungen in den Ortskernen kleiner Städte und Gemeinden am Land. Anton Hechtl, Leiter Wohnservice bei der Raiffeisen Landesbank Niederösterreich, ist dem Charme alter Bausubstanzen verfallen. „Man sollte überlegen, ob man seinen Wohnraum nicht durch die Sanierung eines bestehenden Gebäudes erfüllen kann – das ist gut für die Umwelt, schont Grünland und wird zudem stark gefördert.“ Der Banker ist auch davon überzeugt, dass man mit einem Bauvorhaben nicht allzu lange warten sollte, nicht zuletzt, weil sich die Zinsen auf einem – noch – historisch niedrigen Niveau befinden.

## Information ist alles

Egal ob Neubau oder Sanierung – man braucht Informationen, Informationen und noch einmal Informationen, ehe man selbst zum Hammer greift oder das Unternehmen seines Vertrauens beauftragt.

In der Raiffeisenbank erhält man nicht nur einen gut durchdachten Finanzierungsplan, sondern auch wichtige Tipps zur passenden Förderung und Risikoabsicherung. ■



# EIN BISSCHEN MEHR ALS NUR EIN KREDIT

**Der Bonus-Kredit macht das Leben gleich ein wenig leichter.**

Man sollte das Geld gerade in schwierigen Zeiten nicht beim Fenster rauswerfen. Aber manche Dinge sind einfach notwendig. Eine zukunftssichere Ausbildung, ein wohlverdienter Urlaub, eine neue Küche? Ob größere oder kleinere Wünsche, mit dem Bonus-Kredit lassen sie



Birgit Neuhold,  
Bankstellenleiterin in Maissau

sich schnell und unbürokratisch realisieren, und das mit einem hohen Maß an Flexibilität und Bewegungsspielraum.

## **Einfach und individuell**

Den Bonus-Kredit können Sie ganz einfach von zu Hause aus beantragen – über den Self-Service-Bereich in Mein ELBA. Der Termin beim Kundenbetreuer in der Raiffeisenbank im Ort ist eigentlich nicht notwendig. Bei Bedarf können Details im persönlichen Gespräch geklärt werden. Zum Beispiel, was es mit der besonderen Flexibilität auf sich hat. Der Bonus-Kredit lässt sich nämlich mit vielen unterschiedlichen Serviceoptionen an individuelle Bedürf-

nisse anpassen, etwa dann, wenn man einmal mehr brauchen sollte als eigentlich geplant oder wenn es aufgrund besonderer Umstände vorübergehend doch knapp wird. So können im Self-Service-Bereich von Mein ELBA die Optionen Ratenpause und Kreditreserve ganz einfach selbst verwaltet werden.

Mehr Infos oder gleich den direkten Weg zum Bonus-Kredit gibt's auf [raiffeisenbank.at/bonuskredit](http://raiffeisenbank.at/bonuskredit) oder beim Kundenbetreuer in der Raiffeisenbank Eggenburg.

***„Und das Beste: Sie können den Bonus-Kredit sowohl online als auch bei Ihrem Kundenbetreuer in der Bankstelle beantragen und abschließen.“*** ■

## GANZ SCHNELL ZUM TRAUMAUTO

Sie überlegen die Anschaffung eines Neuwagens und suchen gerade nach einer attraktiven Finanzierung? Oder wollen die Förderung für Elektroautos und Plug-in-Hybride nutzen? Dann sollten Sie sich ein Angebot bei ihrem Berater in der Raiffeisenbank Eggenburg holen.

### **Autofinanzierung – Kredit oder Leasing?**

Natürlich lässt sich ein neues Auto auch mit einem klassischen Kredit von Raiffeisen finanzieren. Der wesentliche Unterschied zum Leasing: Beim Kredit wird der gesamte Anschaffungspreis (abzüglich der Eigenmittel) finanziert, beim Leasing

der Differenzbetrag zwischen Kaufpreis und Restwert. Raiffeisen hat das klassische Restwertleasing mit der „RestwertleasingPLUS“-Variante auf eine neue Stufe gehoben. Am Ende der Grundlaufzeit entscheidet allein der Kunde, ob er das Auto behalten will oder zurückgibt. Das Verwertungsrisiko fällt weg, der Restwert steht von Anfang an fest.

Bei der detaillierten Ausgestaltung des Leasingvertrages werden ganz individuelle Lösungen gesucht, bei denen sich die monatliche Rate durch eine optimale Gestaltung von Anzahlung, Laufzeit und Restwert perfekt an das Budget des Kunden anpasst. Ausstieg, Umstieg und Verlängerung sind jederzeit möglich. ■



Ein 90er-Jahre Rallyeauto lässt die Herzen von Motorsport-Fans höherschlagen.

# ECHT SMART

**Chatten, surfen, telefonieren, immer mit Freunden und Familie in Kontakt bleiben und trotzdem bei den Gebühren sparen. Raiffeisen Mobil ist der smarte Tarif für alle Raiffeisenkunden.**

## WIR macht's möglich.

Bei Raiffeisen ist eine Bankverbindung mehr als eine Kontonummer. Wir wollen unseren Kunden auch in anderen Lebensbereichen einen Mehrwert bieten. Mit Raiffeisen Mobil bleiben Sie und Ihre Familien immer in Verbindung und können beim

Telefonieren und Surfen Monat für Monat Geld sparen.

## Eine IBAN, fünf SIM-Karten

Jeder Raiffeisenkunde kann den smarten Tarif für sich (und vier weitere Personen) zum Vorteilspreis aktivieren. Denn beim Telefonieren,

Chatten und Surfen, kommt in jeder Familie einiges an Ausgaben zusammen, die sich mit einem smarten Tarif einsparen lassen. Bei den drei Tarifen S, M und L ist für jeden Bedarf etwas dabei. ■

**Jetzt aktivieren auf [raiffeisen-mobil.at](http://raiffeisen-mobil.at)**



*Wir sind die, die nicht still sitzen. WIR macht's möglich. Raiffeisenclub-Betreuer Magdalena Ziegler & Patrick Kreps.*



## BRINGEN SIE IHR GELD IN BEWEGUNG!

Wer heute sparen oder anlegen will, hat viele Möglichkeiten. Ob für die Kinder, die schon lange geplante Reise,



die Vorsorge für den Ruhestand oder eine Immobilien-Investition. Raiffeisen hat für Ihre Wünsche und Möglichkeiten das passende Anlageprodukt und Ihr Raiffeisenberater das Know-how für maßgeschneiderte Lösungen. Wechseln Sie jetzt zur Raiffeisenbank

Eggenburg. Unser Erfolg beruht vor allem auf der persönlichen Partnerschaft mit unseren Kunden. Bei den Privatkunden ebenso wie im Bereich der Unternehmen. Wir sind bemüht, die besten Lösungen für Sie zu erarbeiten. ■

**Ihr Berater in der Raiffeisenbank Eggenburg informiert Sie gerne. Einfach Wunschtermin vereinbaren in Mein ELBA oder telefonisch unter 02984 2646-0. [www.eggenburg.meineraika.at](http://www.eggenburg.meineraika.at)**

# EIN KONTO FÜR JEDES ALTER

**Verantwortungsbewusst mit Geld umgehen, den Überblick über das persönlich verfügbare Budget behalten, das Wissen über**

**Vorsorgemöglichkeiten und Sparformen:**

**Das Thema Finanzbildung rückt gerade bei Kindern und Jugendlichen immer stärker in den Fokus.**

Raiffeisen kümmert sich schon lange um diesen „Bildungsauftrag“ – unter anderem mit Workshops und Kontolösungen für jede Altersgruppe. Den Anfang macht dabei eine lustige, kleine Biene.

Damit die Finanzen für die Kinder nicht ein abstraktes Erwachsenenphänomen bleiben, das man irgendwann irgendwie schon verstehen wird, hat Raiffeisen Kontolösungen für jedes Alter entwickelt, die Kinder spielerisch an den richtigen Umgang mit Geld heranführen.

## **Immer das passende Konto | Raiffeisen Mobil**

### **Sumsi Konto**

Schon in jungen Jahren wird den Kindern mit diesem Konto der Grundgedanke des Sparens und ein bewusster Umgang mit Geld nähergebracht. Die Sumsi Karte stellt einen Bezug zum Konto her, beim Bankomaten abheben können die Kids damit aber nicht. Ein Sumsi Konto ist für Kinder von 0 bis 10 Jahren gedacht, die Kontoführung ist gratis, Eltern haben über Mein ELBA Einblick.

### **Taschengeldkonto**

Taschengeld wird von Experten für Kinder ab 6 empfohlen. Mit diesem ersten „Einkommen“ entwickeln die Kinder ein Gefühl für Geld und Sparen. Raiffeisen empfiehlt für Kinder ab 10 das Taschengeldkonto. Das

Konto kann nicht überzogen werden, die Eltern haben über Mein ELBA die Kontrolle. Debitkarte, Kontoführung und Unfallversicherung sind gratis.

### **Jugendkonto**

Empfohlen für Schüler und Lehrlinge ab 14. Das Jugendkonto vermittelt den Jugendlichen das Gefühl einer gewissen Unabhängigkeit. Debitkarte, Kontoführung, Unfallversicherung, Mobile und Online Banking sind gratis, dazu gibt's die tolle Vorteilswelt des Raiffeisen Club.

### **Studentenkonto**

Ideal für die Übergangsphase zwischen erwachsener Verantwortung und elterlichem Sicherheitsnetz. Das Studentenkonto ist unkompliziert und flexibel, Kontoführung, Debit-

karte und Unfallschutz sind gratis, individuelle Überziehungsrahmen sind je nach Studienabschnitt möglich. Plus: alle Vorteile des Raiffeisen Club.

### **Raiffeisen Mobil**

Raiffeisen Mobil ist der smarte Mobilfunktarif für alle Raiffeisenkunden. Mit Raiffeisen Mobil bleiben Sie und Ihre Familie immer in Verbindung und können beim Telefonieren und Surfen Monat für Monat Geld sparen. Bei den drei Tarifen S, M und L ist für jeden Bedarf etwas dabei – ohne Aktivierungsgebühren, Servicepauschalen und Bearbeitungsentgelte. Und jeder 12. Monat ist gratis.

***Alle Details zur Aktivierung auf [raiffeisen-mobil.at/](http://raiffeisen-mobil.at/)*** ■

The advertisement features a white urinal in a public restroom setting. A pair of white JBL Wave 100TWS headphones is shown floating above the urinal, with a white cord trailing off to the right. The background is a brick wall with a blue door. The Raiffeisen Club logo is in the top right corner. The text 'WILLKOMMEN IM CLUB.' is prominently displayed in the center. Below it, a yellow banner reads 'HOL DIR DEIN JUGENDKONTO MIT GRATIS JBL WAVE 100TWS HEADPHONES.' The website 'raiffeisenclub.at/imclub' is at the bottom left, and social media icons for Instagram, Facebook, and YouTube are at the bottom right.





# ZURÜCK AUF DER BÜHNE

**Lange genug gewartet! Nach zwei Jahren virusbedingter Isolation und einer Welle von Absagen endet die Einsamkeit der Konzertfans.**

Nova Rock, Frequency & Co. versprechen mit alten Line-ups und neuer Normalität den ausgehungerten Fans die vielleicht beste Festival-saison aller Zeiten.

Die Musiker brennen darauf, wieder auf den Bühnen zu stehen, den Jubel der Fans zu genießen, sie mitzureißen – perfekte Voraussetzungen, um die vielleicht beste Festivalsaison aller Zeiten zu erleben! Wer sich jetzt ärgert, weil er keine Tickets bekommen hat: Einfach probieren – eine kleine Chance auf Resttickets ist immer da.

Als Raiffeisen Club-Mitglied gibt's Ermäßigungen für die Top -Festivals und viele andere Veranstaltungen.

## **Festival-Highlights 2022**

Für alle, die es schon gar nicht mehr erwarten können, dass die Festival-saison endlich wiederbeginnt: ein kleiner Überblick über die Highlights.

### **Nova Rock | 9.–12. Juni**

Pannonia Fields, Nickelsdorf  
Foo Fighters, Muse, Volbeat,  
Alligatoah, Bring Me the Horizon,  
Deichkind, Korn, Rise Against, ...

### **Donauinselfest | 24.–26. Juni**

Donauinsel, Wien  
Noch kein Line-up

### **Electric Love | 7.–9. Juli**

Plainfeld, Salzburgring  
Armin Van Buuren, Charlotte de Witte,  
Steve Aoki, Paul Kalkbrenner, ...



### **Clam Rock | 8. Juli**

Burg Clam, Sperken  
Deep Purple, Dweezil Zappa,  
Red Machete, The Doors Alive,  
The Sweet, Uriah Heep

### **FM 4 Frequency | 18.–20. August**

Greenpark, St. Pölten  
Bilderbuch, RAF Camora,  
AnnenMayKantereit, Apache 207,  
Bonez MC, Kummer,  
Timmy Trumpet, Yung Hurn, ... ■

# NEUER ONLINE- BEWERTUNGSRECHNER: WAS IST MEINE IMMOBILIE WERT?

**Raiffeisen Immobilien bietet mit [valeri.at](https://valeri.at) einen kostenlosen  
österreichweiten Online-Bewertungsrechner.**

Wer ein Haus, eine Wohnung oder ein Grundstück verkaufen möchte, steht meist zuerst vor der Frage nach dem richtigen Verkaufspreis. Online-Rechner können zwar die sachkundige Bewertung durch einen Fachmann nicht ersetzen, für eine erste rasch Einschätzung des Liegenschaftswertes aber sehr nützlich sein. Sie sind jedoch immer nur so gut wie die dahinterliegende Datenbank. Basiert diese nur auf inserierten Angebotspreisen oder auf den tatsächlich in der Region erzielten Verkaufspreisen? Wie viele Immobilien wurden in welchem Zeitraum berücksichtigt? Valeri,

der Gratis-Bewertungsrechner von Raiffeisen Immobilien, greift auf das Know-how von über 7.000 jährlich von Raiffeisen Immobilien vermittelten Transaktionen und rund 4.000 Bewertungsgutachten zu und erlaubt seinen Usern damit, die Expertise des größten heimischen Liegenschaftsbewerter für sich zu nutzen.

## **Gratis-Insights vom größten Liegenschafts- bewerter Österreichs**

Für ein Ergebnis gibt man einfach die wichtigsten Fakten zum Objekt wie

Fläche, Baujahr und Lage in den Bewertungsrechner ein. Basierend auf diesen Eingaben und der Raiffeisen Immobilien-Datenbank errechnet Valeri den ungefähren Schätzwert der Immobilie, der dem User als PDF-Dokument zur Verfügung gestellt wird. Der Rechner bietet somit eine schnelle, einfache und bequeme Preiseinschätzung – und das völlig kostenlos für Objekte in ganz Österreich.

*Erreichbar ist der neue  
Bewertungsrechner unter  
[valeri.at](https://valeri.at) oder auf  
[raiffeisen-immobilien.at](https://raiffeisen-immobilien.at)* ■



**Raiffeisen Immobilien** 

**VALERI WEISS,  
WAS BEIM  
IMMOBILIENVERKAUF  
RAUSSCHAUT.**

**VALERI** der schnelle Bewertungs-Check vom größten Immobilienbewerter.

valeri.at

# NACHHALTIG INVESTIEREN – GEMEINSAM MEHR ERREICHEN

Einer breiten Bevölkerungsschicht ist bewusst, dass wir alle aktiv einen Beitrag leisten müssen, um die Pariser Klimaziele zu erreichen. Viele Menschen sind sehr bemüht, in ihrem eigenen Wirkungsbereich verantwortungsvoll mit Ressourcen umzugehen: Sie trennen Müll, kaufen biologisch ein, essen weniger Fleisch und achten auch bei der Kleidung auf eine nachhaltige Produktion.

Mehr und mehr Menschen nützen aber auch die Möglichkeit, bei ihrer Veranlagung auf Verantwortung und Nachhaltigkeit zu setzen und inves-

tieren in nachhaltig ausgerichtete Investmentfonds. Das sind Veranlagungsprodukte, die ganz gezielt nur in Unternehmen und Staaten investieren, die ihre Verantwortung für Umwelt, Gesellschaft und eine positive Unternehmensführung erkennen und wahrnehmen.

## Fondssparen: ab € 50,- monatlich möglich

In nachhaltig ausgerichtete Investmentfonds können Anleger schon mit vergleichsweise kleinen

Summen investieren. Möglich ist das bereits ab einem Betrag von € 50,- monatlich in Form eines Fondssparvertrages. Fondssparen ist eine gute Möglichkeit, mit vergleichsweise wenig Geld verantwortungsvoll an den Kapitalmärkten zu investieren. Doch sind hier die Risiken von Kapitalmarktinvestments zu berücksichtigen, die bis hin zu Verlusten gehen können. Die Zahl der Fondssparer wächst dynamisch – mehr als zwei Drittel davon sind entlang nachhaltiger Kriterien veranlagt. Tendenz stark steigend.

## Investmentstrategie: vermeiden, unterstützen und Einfluss nehmen

Die nachhaltig orientierte Investmentstrategie von Raiffeisen Capital Management basiert auf den drei Ebenen „Vermeiden“, „Unterstützen“ sowie „Einflussnahme“. Raiffeisen Capital Management tritt dabei aktiv mit den Unternehmen in Kontakt und hinterfragt, welche Rolle soziale Verantwortung und Nachhaltigkeit in der Unternehmensstrategie spielen. Indem Raiffeisen Capital Management Unternehmen dazu motiviert, nachhaltiger zu agieren, kann es gelingen, unter anderem CO<sub>2</sub>-Emissionen, Abfallmengen, Wasserverbrauch und Arbeitsunfälle zu reduzieren. ■



**Ein Investmentfonds ist kein Sparbuch und unterliegt nicht der Einlagensicherung. Veranlagungen in Fonds sind mit höheren Risiken verbunden, bis hin zu Kapitalverlusten.** Die veröffentlichten Prospekte sowie die Kundeninformationsdokumente (Wesentliche Anlegerinformationen) der Fonds der Raiffeisen Kapitalanlage GmbH stehen unter [rcm.at](http://rcm.at) unter der Rubrik „Kurse & Dokumente“ in deutscher Sprache (bei manchen Fonds die Kundeninformationsdokumente zusätzlich auch in englischer Sprache) bzw. im Fall des Vertriebs von Anteilen im Ausland unter [rcm-international.com](http://rcm-international.com) unter der Rubrik „Kurse & Dokumente“ in englischer (gegebenenfalls in deutscher) Sprache bzw. in ihrer Landessprache zur Verfügung. Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte steht in deutscher und englischer Sprache unter [rcm.at/corporategovernance](http://rcm.at/corporategovernance) zur Verfügung. Beachten Sie, dass die Raiffeisen Kapitalanlage GmbH die Vorkehrungen für den Vertrieb der Fondsanteile außerhalb des Fondsdomizillandes Österreich aufheben kann. Stand: April 2022

<sup>1</sup> Raiffeisen Capital Management steht für Raiffeisen Kapitalanlage GmbH.

# SELBST IST DIE FRAU – NICHT NUR IN SACHEN GELDANLAGE

Im Rahmen des Weltfrauentages 2022 fand exklusiv für Kundinnen aus Niederösterreich und Wien eine Online-Veranstaltung über aktuelle Themen rund um Geldanlage und Vorsorge-Möglichkeiten statt. In Sachen Geldanlage punkten zu können, begeisterte die Kundinnen der Raiffeisenbank Eggenburg. ■

*Unternehmen, die Frauen fördern, überzeugen durch mehr Erfolg. Die Raiffeisenbank Eggenburg setzt seit jeher auf Frauenpower bei den Mitarbeitern.*



# PERSÖNLICHER EINSATZ WIRD GROSSGESCHRIEBEN

Eine Region braucht eine starke Bank, die den Fortschritt und die Nachhaltigkeit tatkräftig unterstützt. Ganz nach diesem Motto arbeitet die Raiffeisenbank Eggenburg. Gerade in der Pandemie konnten wir rasche Hilfe für Private, Firmen und Vereine anbieten.

## Guter Zusammenhalt

In der Region besteht ein starker Zusammenhalt bei der Bevölkerung. Dieser ist auch am regen Vereinsleben sichtbar. Bei den Veranstaltungen unterstützen unsere Raiffeisen-Mitarbeiter zahlreiche Vereine und Institutionen durch ihren persönli-

chen Einsatz und die Raiffeisenbank durch ihre finanziellen sowie materiellen Beiträge.

Die Raiffeisenbank Eggenburg und ihre Mitarbeiter leisten so einen wertvollen Beitrag für die Region und tragen zur Erhaltung einer lebenswerten Gemeinschaft bei. ■