



Selbstauskunft

Datum:

Ihr Name:

Familienstand:

Telefon:

Mitkreditnehmer/in:

Familienstand:

Telefon:

Kundennummer:

Staatsbürgerschaft:

Mobil-Tel:

Kundennummer:

Staatsbürgerschaft:

Mobil-Tel:

Wieviel wird Ihr Vorhaben kosten?

Beträge in EUR

Kaufsumme / Baukosten

Zusätzliche Investitionen / Kosten

Nebenkosten (z.B. Grunderwerbssteuer, Makler, Grundbuch, etc.)

Gesamtkosten

Ihre frei verfügbaren Eigenmittel

Kurzfristiger Finanzierungsbedarf

Später verfügbare Eigenmittel, die aktuell vorfinanziert werden müssen (z.B. Immobilie, die erst nach der Investition verkauft wird)

Langfristiger Finanzierungsbedarf

Einkommen / Beschäftigung Kreditnehmer:in 1

Beruf:

bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:

Arbeitgeber:

Adresse Arbeitgeber:

Tel. Arbeitgeber:

Durchschnittliche monatliche Nettoeinnahmen

Anmerkung (optional)

Beträge in EUR

(ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)

Unpfändbare Einnahmen (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ..)

Sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Mieteinnahmen)

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens:

Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre

(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren):

Vor 3 Jahren: EUR

Vor 2 Jahren: EUR

Letztes Jahr: EUR

Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?

Wenn nein, warum nicht? ja nein:

Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?

Wenn nein, warum nicht? ja nein:

Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Karenz, Studium)

Wenn ja, warum? nein ja:

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Anmerkung:

Einkommen / Beschäftigung Kreditnehmer:in 2

Beruf:

bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:

Arbeitgeber:

Adresse Arbeitgeber:

Tel. Arbeitgeber:

Durchschnittliche monatliche Nettoeinnahmen

Anmerkung (optional)

Beträge in EUR

(ohne Urlaubs-/Weihnachtsgeld, Sonderzahlungen, Prämien, ...)

Unpfändbare Einnahmen (Familienbeihilfe, Pflegegeld, ..)

Sonstige regelmäßige Einnahmen (z.B. Mieteinnahmen)

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens:**Durchschnittliche historische monatliche Einnahmen der letzten drei Jahre**

(Angabe und Nachweis für letztes Jahr ausreichend, wenn regelmäßiges Einkommen seit mindestens 3 Jahren):

Vor 3 Jahren: EUR

Vor 2 Jahren: EUR

Letztes Jahr: EUR

Hatten Sie in der Vergangenheit ein regelmäßiges Einkommen?

Wenn nein, warum nicht? ja nein:

Werden Sie zukünftig ein regelmäßiges Einkommen beziehen?

Wenn nein, warum nicht? ja nein:

Wird sich Ihr Einkommen während der Kreditlaufzeit verringern? (z.B. Pension, Karenz, Studium)

Wenn ja, warum? nein ja:

Abweichendes Einkommen, das für die Prüfung der Leistbarkeit herangezogen wird: EUR

Anmerkung:

Einkommen gesamt	
Monatliches Einkommen sämtlicher Kunden	EUR
Unpfändbare Einkünfte	EUR
Sonstige Einkommen	EUR
Das zur Berechnung herangezogene monatliche Einkommen gesamt:	EUR

Ausgaben (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)

Persönliche Angaben:

Haushaltsmitglieder Erwachsene:	Kinder:		Unterhaltsberechtigten Personen:
Wohnart:	Wohnung Größe:	Haus m ²	Eigentum Mitbewohner Hauptmiete Untermiete Genossenschaft
Anzahl Autos:	bis 90 PS / 66kW:		ab 90 PS / 66kW:

Haushaltsplan - Ausgaben

Der/die Kreditnehmer macht/en nachfolgende Angaben zu seinen/ihren monatlichen Ausgaben nach bestem Wissen und Gewissen. Insbesondere ist darauf zu achten, dass die Angaben vollständig und realistisch sind und den Tatsachen entsprechen. Die genannten Ausgaben werden mit Richtwerten verglichen, die aus den oben angeführten persönlichen Angaben errechnet werden. Insbesondere wenn die Angaben des Kreditnehmers wesentlich geringer sind als die Richtwerte, ist kritisch zu hinterfragen, ob die Abweichung auch tatsächlich gerechtfertigt bzw. nachvollziehbar ist. Im Zweifel soll ein höherer Wert angesetzt werden.

Monatliche Ausgaben	Hinweis	Richtwert entsprechend erfasster Haushaltsgröße und Einkommen EUR	Kundenangaben	Beträge in EUR
Lebenshaltungskosten	Haushaltskosten, Bekleidung, Hobby, Freizeit			
Wohnen und Betriebskosten	Miete, Strom, BK, Garage, Heizung, Sachversicherungen			
Kfz, Verkehr				
Versicherungen	Unfall-, Kranken-, Rechtsschutzversicherungen			
Unterhalt, Alimente				
Sonstige Ausgaben	Kindergarten, Schulgeld, Internet, ...			
Tilgungen und Zinsen	MIT NEUER RATE			
Ansparung Tilgungsträger				
Reserve				
Summe der monatlichen Ausgaben vor Sparleistung				
Reserve vor Sparleistung				
Regelmäßiges Sparen	Sparbuch, Bausparen, Vermögensaufbau, kapitalbildende Versicherung, ...			
Einnahmen-Überschuss	(freies Einkommen pro Monat)			

Ergänzende Angaben

Ihr Vermögen (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)		Beträge in EUR
Immobilien	kann als Sicherheit dienen	
Versicherungen (Rückkaufswerte)	kann als Sicherheit dienen	
Wertpapiere und Sparguthaben	kann als Sicherheit dienen	
Sonstiges Vermögen	kann als Sicherheit dienen	

Ihre Verbindlichkeiten (nach Abschluss des Finanzierungsvorhabens)			
	Verwendungszweck / Institut	Monatliche Rate in EUR	Restschuld in EUR
Kredit neu			
Kredit Abdeckung durch Neukredit			
Kontorahmen Abdeckung durch Neukredit			
Leasing Abdeckung durch Neukredit			
Sonstiges Abdeckung durch Neukredit			
Summe Verbindlichkeiten			
Summe Vermögen (nach Abschluss der Finanzierung)			
Bürgschaften / Haftungen			

Schuldendienstquote:

Erklärung des Kreditnehmers / der Kreditnehmerin / des Mitkreditnehmers / der Mitkreditnehmerin

1. Ich/wir handeln ausschließlich im eigenen Namen und auf eigene Rechnung.
2. **Ich/wir bestätige/n die Richtigkeit der gemachten Angaben.**
Sollte/n ich/wir Informationen wissentlich vorenthalten oder fälschen, stellt dies einen Grund zur sofortigen Kündigung und Fälligstellung des Kreditverhältnisses dar. Ich/wir wurde/n ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei fehlerhaften oder unvollständigen Angaben, insbesondere zu den Einnahmen und Ausgaben, die Kreditwürdigkeit nicht korrekt dargestellt wird. Ich/wir erklären, dass über mein/unser Vermögen bisher kein Insolvenzverfahren statt gefunden hat, über mein/unser Vermögen keine Exekution geführt wurde und an meine/unsere Gehaltsansprüche keine Rechte Dritter bestehen.
3. Ich/wir verpflichte/n mich/uns, sämtliche Veränderungen der Vermögens- und Einkommensverhältnisse der Bank unverzüglich bekannt zu geben.
4. **Auf Aufforderung der Bank werde/n ich/wir – über die eingangs beigebrachten Nachweise hinaus – weitere Nachweise zu meinen/unseren Finanz- und Vermögensverhältnissen und über in diesem Dokument angeführte persönlichen Daten erbringen.**

Ergänzende Angaben

.....
Datum **Ort**

.....
Unterschrift Kreditnehmer

.....
Datum **Ort**

.....
Unterschrift Mitkreditnehmer