

# Konditionen und Entgelte Finanzierungsbereich

gültig ab 01.04.2024

NEUGESCHÄFT		
<b>Privat- und Konsumkredit</b>		
Entgelt für Kreditausfertigung	einmalig - Finanzierungsvolumen bis € 50.000,- einmalig - Finanzierungsvolumen ab € 50.000,-	110,00 215,00
Bearbeitungsentgelt*	einmalig	3 %
Bearbeitungsentgelt laufend**	p.Qu.	29,11
Kontoführungsentgelt**	p.Qu.	29,11
<b>Wohnbaukredit</b>		
Entgelt für Kreditausfertigung	einmalig - Finanzierungsvolumen bis € 50.000,- einmalig - Finanzierungsvolumen ab € 50.000,-	110,00 215,00
Bearbeitungsentgelt*	einmalig	3 %
Bearbeitungsentgelt laufend**	p.Qu.	29,11
Kontoführungsentgelt**	p.Qu.	29,11
<b>Investitionskredite</b>		
Entgelt für Kreditausfertigung	einmalig - Finanzierungsvolumen bis € 50.000,- einmalig - Finanzierungsvolumen ab € 50.000,-	110,00 215,00
Bearbeitungsentgelt*	einmalig	3 %
Bearbeitungsentgelt laufend**	p.Qu.	29,11
Kontoführungsentgelt**	p.Qu.	29,11
<b>Kontokorrentkredite</b>		
Entgelt für Kreditausfertigung	einmalig - Finanzierungsvolumen bis € 50.000,- einmalig - Finanzierungsvolumen ab € 50.000,-	110,00 215,00
Bearbeitungsentgelt*	einmalig	3 %
Kreditprovision***	p.a.	3 %
Bearbeitungsentgelt laufend**	p.Qu.	29,11
<b>Haftungen / Garantien</b>		
Entgelt für Kreditausfertigung	einmalig - Finanzierungsvolumen bis € 50.000,- einmalig - Finanzierungsvolumen ab € 50.000,-	110,00 215,00
Bearbeitungsentgelt*	einmalig	1 %
Kostensersatz für Garantierstellung	pro Garantiebrieft - Bankvorlage pro Garantiebrieft - lt. Vorgabe des Begünstigten	50,00 95,00
Haftungsprovision vom Haftungsbetrag	p.a.	2 %
Kontoführungsentgelt Avalkonten	p.a.	27,65
<b>Wechsel</b>		
Inkassogelt	einmalig	25,00
Wechselprovision d. Wechselsumme	einmalig	0,375%
Wechsel-Rückleitungsentgelt	einmalig	10,00
Rückporto	einmalig	3,00
Stempelentgelt Inland/Ausland d. Wechselsumme	einmalig	0,125%
Rückleitung protestierter Wechsel d. Wechselsumme & Notarkosten für Protest	einmalig	Fremdkosten
<b>SONSTIGE DIENSTLEISTUNGEN IM FINANZIERUNGSBEREICH</b>		
<b>Grundbuch</b>		
Eintragungsgebühr 1,2 % des Pfandbetrages	pro Urkunde	Fremdkosten
Eingabegebühr Pfandrecht / Löschung	pro Urkunde - Beantragung über elektr. Rechtsverkehr pro Urkunde - Beantragung manuell	47,00 66,00
Pfandurkunde iZe. Finanzierung	pro Urkunde	kostenlos
Manuell erstellte Pfandurkunde	pro Urkunde	150,00
Grundbuchsauszug (für interne Zwecke)	einmalig	15,00
Löschungsquittung / Löschungserklärung / Abtrennung	einmalig	70,00
Div. Gesuche	pro Urkunde	70,00
Rangordnungserklärung	pro Urkunde	250,00
Hypothekarübertragungserklärung	pro Urkunde	250,00
Vinkulierungsentgelt	pro Liegenschaft	70,00
Entgelt für Treuhandabwicklung		150,00
Entgelt für Treuhandabwicklung nach BTVG		300,00

## Konditionen und Entgelte Finanzierungsbereich

<b>Zahlungsverzug</b>		
1. Mahnung / Zahlungserinnerung	pro Mahnung	<b>50,00</b>
2. Mahnung	pro Mahnung	<b>50,00</b>
3. Mahnung / Fälligestellung	pro Mahnung	<b>50,00</b>
Übergabe Inkasso / Rechtsanwalt		<b>150,00</b>
<b>Mitgliedschaft</b>		
Beitrittsgebühr	einmalig	<b>3,63</b>
Geschäftsanteil	pro Anteil	<b>7,27</b>
	bis € 15.000,00 / 2 Anteile	<b>14,54</b>
	bis € 50.000,00 / 5 Anteile	<b>36,35</b>
	ab € 50.000,00 / 10 Anteile	<b>72,70</b>
<b>Diverses</b>		
Vertragsänderungen (Konditionen-/Tilgungsplanänderungen, etc.)		<b>95,00</b>
Sicherheitenfreigabe/-änderung/-wechsel < Obligo € 200.000,00		<b>95,00</b>
Sicherheitenfreigabe/-änderung/-wechsel > Obligo € 200.000,00	Entgelt für Kreditausfertigung einmalig Bearbeitungsentgelt einmalig	<b>ab 110,00</b> <b>ab 95,00</b>
Bearbeitungsentgelt Saldobestätigung (Bankwechsel)		<b>30,00</b>
Bestätigung divers		<b>20,00</b>
Eigenschätzung mit Kundenbesuch		<b>ab 285,00</b>
Förderungsansuchen		<b>ab 100,00</b>
Kreditkontolöschung		<b>20,00</b>
Bilanzauswertung		<b>120,00</b>
Kontoschließungsgebühr bei Forderungseinlösung durch Fremdbank		<b>690,00</b>

\*) vom Finanzierungsbetrag

\*\*) Anpassung gemäß Ziffer 45 Abs 2 und 3 der Allgemeinen Geschäftsbedingungen

\*\*\*) von den beurkundeten Rahmen und Internrahmen

Neben den ausgewiesenen Entgelten fallen unter Umständen noch Barauslagen an, die in Ausführung der Kundenaufträge an Dritte zu bezahlen sind. Auch diese Barauslagen sind vom Kunden zu tragen.

Falls nicht anders ausgewiesen, gelten alle Angaben in EURO!