

VOR DEM KELLERAUSBAU

Dinge die zu überprüfen sind

- **Prüfen Sie mit einem Fachmann (Baumeister, Architekt) einerseits die baulichen Gegebenheiten, andererseits ob der Ausbau des Kellers überhaupt möglich bzw. sinnvoll ist.**

Ja

Nein

- **Ist der Keller trocken? Prüfen Sie dabei u.a. auch, ob der Anschluss des Traufenpflasters (Gehweg rund ums Haus) an das Mauerwerk dicht ist.**

Ja

Nein

- **Ist der Keller gedämmt und isoliert?**

Ja

Nein

- **Stellen Sie die Raumhöhe fest.** _____ m
(auch nach Abzug evtl. Dämmungen von Decke und Boden)

- **Reicht die Kapazität der Heizungsanlage für die Erweiterung des Keller aus?**

Ja

Nein

- **Ist der Keller gut erreichbar** (bequeme Kellerstiege für Möbeltransport, etc.)?

Ja

Nein

- **Sind in Ihrem Bundesland bestimmte Bauvorschriften zu erfüllen?**
(z.B. Brandschutzbestimmungen)?

Ja

Nein